

속 초 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제1474호 2023년 6월 16일(금)

훈 령

- 속초시립풍물단원 복무규정 일부개정규정 2

고 시

- 하천점용허가 고시 4
- 하천점용허가 고시 5
- 하천점용허가 고시 6
- 속초 도시관리계획(금호4지구 지구단위계획) 결정(변경)에 따른 지형도면 승인 고시(정정) 7
- 속초 도시관리계획(금호5지구 지구단위계획) 결정(변경) 지형도면 승인 고시 · 10

공 고

- 폐수배출시설 행정처분(폐쇄명령) 공시송달 공고 13
- 공인 등록공고 15
- 속초 도시계획시설(도로: 중로1-1호선 외 2개 노선) 실시계획인가 열람공고 16
- 속초 도시계획시설(도로: 대로3-4호선) 개설공사 수용재결 신청서류 열람공고 20

속초시립풍물단원 복무규정 일부개정규정을 다음과 같이 발령한다.

2023년 6월 16일

속 초 시 장

인

속초시 훈령 제780호

속초시립풍물단원 복무규정 일부개정규정

속초시립풍물단원 복무규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제15조제8항을 다음과 같이 한다.

⑧ 단장은 10년 이상 재직한 단원에게 해당 재직기간 중 다음 각 호의 범위에서 장기재직 휴가를 허가할 수 있다. 이 경우 재직기간의 산정은 「지방공무원 복무규정」 제7조제2항을 따른다

1. 재직기간 10년 이상 20년 미만과 20년 이상 30년 미만: 각각 20일
2. 재직기간 30년 이상: 30일

제24조제1항 중 “30점”을 50점”으로 한다.

제25조제1항 중 “별지 제5호서식”을 “별지 제6호서식”으로, “30점”을 “50점”으로 한다.

별표 2를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

[별표 2]

풍물단 평정등급표

(제22조 관련)

등 급	평 점	비 고
수	평균 90점 이상	실기평정의 50% 근무평정의 50%를 평정한다.
우	평균 80점 이상 90점 미만	
미	평균 70점 이상 80점 미만	
양	평균 60점 이상 70점 미만	
가	평균 60점 미만	

하천점용허가 고시

하천법 제33조의 규정에 따라 하천점용허가 하였기에 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 6월 16일

속 초 시 장

1. 하천의 명칭		쌍천
2. 점용자의 성명 및 주소	성명	(주)엘지유플러스
	주소	강원특별자치도 강릉시 남부로 17번길 28
3. 점용의 목적 및 개요	목적	통신관 설치(L=125m, d=100mm*2)
	개요	통신관 설치(L=125m, d=100mm*2)
4. 점용지역의 위치 및 면적	위치	속초시 도문동 7-15
	면적	29 m ²
5. 점용허가의 유효기간		2023. 6. 12.~영구

하천점용허가 고시

하천법 제33조의 규정에 따라 하천점용허가 하였기에 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 6월 16일

속 초 시 장

1. 하천의 명칭		쌍천
2. 점용자의 성명 및 주소	성명	주식회사 케이티
	주소	강원특별자치도 속초시 중앙로 101
3. 점용의 목적 및 개요	목적	통신관 설치(L=125m, d=100mm*2)
	개요	통신관 설치(L=125m, d=100mm*2)
4. 점용지역의 위치 및 면적	위치	속초시 도문동 7-15
	면적	29 m ²
5. 점용허가의 유효기간		2023. 6. 12.~영구

하천점용허가 고시

하천법 제33조의 규정에 따라 하천점용허가 하였기에 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 6월 16일

속 초 시 장

1. 하천의 명칭		쌍천
2. 점용자의 성명 및 주소	성명	에스케이텔레콤(주)
	주소	강원특별자치도 원주시 서원대로 149, 4층
3. 점용의 목적 및 개요	목적	통신관 설치(L=125m, d=100mm*2)
	개요	통신관 설치(L=125m, d=100mm*2)
4. 점용지역의 위치 및 면적	위치	속초시 도문동 7-15
	면적	29 m ²
5. 점용허가의 유효기간		2023. 6. 12.~영구

속초시고시 제2023-84호

속초 도시관리계획(금호4지구 지구단위계획) 결정(변경)에 따른 지형도면 승인 고시(정정)

1. 속초시 고시 제2023-77호(2023. 6. 9.)로 주택건설사업계획변경승인 고시된 “속초 도시관리계획 (금호4지구 지구단위계획) 결정(변경)” 사항에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 승인 고시(정정)합니다.
2. 관계도서는 속초시청 미래전략과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2023년 6월 16일

속 초 시 장

1. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서
- 1.1. 지구단위계획구역에 관한 결정(변경) 조서
- 1.1.1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번 호	구 역 명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
변경	49	금호4지구 지구단위계획구역	속초시 금호동 622-40번지 일원	44,514	감) 108	44,406	속초시고시 제2022-64호 (2022.5.27.)	강원특별자치도 출범에 따른 고 시일 정정

1.1.2. 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구 분	도면표시 번 호	위 치	면 적(㎡)	결 정 사 유
신설	49	속초시 금호동 622-40번지 일원	44,406	◦ 지적현황측량 및 토지분할에 따른 면적오차 정정 사 향으로 변경하고자 함.

2. 용도지역·지구에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서
- 2.1. 용도지역 결정(변경) 조서
- 2.1.1. 용도지역 지형도면 승인 조서

구 분	구역내 면적 (㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	44,514	감) 108	44,406	100.00	—
제2종일반주거지역	36,788	감) 184	36,604	82.40	—
준주거지역	7,726	증) 76	7,802	17.30	—

3. 도시기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

3.1. 도로

3.1.1. 도로총괄표

■ 기 정

구분	계			1류			2류			3류		
	노선수	연장(m)	면적(m ²)	노선수	연장(m)	면적(m ²)	노선수	연장(m)	면적(m ²)	노선수	연장(m)	면적(m ²)
계	3	2,746 (608)	51,340 (2,814)	2	2,536 (398)	48,778 (1,523)				1	210 (210)	2,562 (1,291)
중로	1	2,021 (130)	41,222 (279)	1	2,021 (130)	41,222 (279)						
소로	2	725 (478)	10,118 (2,535)	1	515 (268)	7,556 (1,244)				1	210 (210)	2,562 (1,291)

■ 변 경

구분	계			1류			2류			3류		
	노선수	연장(m)	면적(m ²)	노선수	연장(m)	면적(m ²)	노선수	연장(m)	면적(m ²)	노선수	연장(m)	면적(m ²)
계	3	2,746 (608)	51,477 (2,951)	2	2,536 (398)	48,901 (1,646)				1	210 (210)	2,576 (1,305)
중로	1	2,021 (130)	41,276 (333)	1	2,021 (130)	41,276 (333)						
소로	2	725 (478)	10,201 (2,618)	1	515 (268)	7,625 (1,313)				1	210 (210)	2,576 (1,305)

※()는 구역내 연장 및 면적임.

3.1.2. 도로 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	변 호	폭원(m)								
기 정	소로	1	75	10~17	국지 도로	515 (268)	중앙 506체 중로1-1	장사 산313-1유 중로3-19	일반 도로		1969.3.25 (강고 제69-2119호)	
기 정	소로	3	83	6~12	국지 도로	210 (210)	중앙 509-9도 소로1-75	금호 628도 중로1-1	일반 도로		1977.4.19 (강고 제77-72호)	
기 정	중로	1	1	20~23	보조 간선	2,021 (130)	금호 624-1도 중로1-2	교동 784-81도 2호광장	일반 도로		1969.3.25 (강고 제69-2119호)	

※()는 구역내 연장임.

3.1.3. 도로 결정(변경) 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-75	소로1-75	◦ 면적변경 - 7,556m ² → 7,625m ² (증 69m ²)	◦ 지적현황측량 및 토지분할에 따른 면적변경
소로3-83	소로3-83	◦ 면적변경 - 2,562m ² → 2,576m ² (증 14m ²)	◦ 지적현황측량 및 토지분할에 따른 면적변경
중로1-1	중로1-1	◦ 면적변경 - 41,222m ² → 41,276m ² (증 54m ²)	◦ 지적현황측량 및 토지분할에 따른 면적변경

4. 획지 및 건축물 등에 관한 부문

4.1. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

4.1.1. 가구 및 획지 결정(변경) 조서

구분	가구 번호	획 지					비고
		획지번호	위 치	면 적(㎡)			
				기정	변경	변경후	
변경	BL1	A	강원도 속초시 금호동622-188번지 일원	41,700	감) 245	41,455	공동주택
		B	강원도 속초시 금호동 622-259번지 일원 강원도 속초시 중앙동 510-3번지 일원	2,814	증) 137	2,951	공공시설
합 계				44,514	감) 108	44,406	

※ 공공시설의 경우 당해 주택건설사업 시행자가 개설하여 기부채납 예정임.

4.2. 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

4.2.1. 건축물 등에 관한 결정(변경) 조서

도 면 번호	위치	구분	결정내용
A	금호동 622-40 번지 일원	허용용도	◦ 주택법 제2조 제3호의 공동주택, 제13호의 부대시설 및 제14호의 복리시설
		불허용도	◦ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	제2종일반 주거지역 ◦ 60% 이하
			준주거지역 ◦ 70% 이하
		용적률	제2종일반 주거지역 ◦ 250% 이하
			준주거지역 ◦ 400% 이하
		높 이	◦ 25층 이하
		배 치	◦ 도면참조
		형 태	◦ 도면참조
		색 채	◦ 도면참조
		건축선	◦ 건축한계선 : 6m

5. 기타사항에 관한 부문

5.1. 기타사항에 관한 결정(변경) 조서

도면번호	위치	구분	계획내용	비고
A	금호동 622-40 번지 일원	단지내 조경	◦ 「건축법」 및 「속초시 건축조례」 등 관련법령에 의한 설치기준 이상 조성	
		차량진출입 허용구간	◦ 결정도에 차량출입허용구간으로 표현된 부분에 한하여 차량출입을 허용 ◦ 교통영향을 최소화하는 범위 내에서 허용구간을 지정하여 차량 진출입구 설치	
		주차장 설치기준	◦ 「주차장법」 및 「속초시 주차장 설치 및 관리 조례」 등 관계법령에 의한 설치기준 이상의 주차장 확보	

속초시고시 제2023-85호

속초 도시관리계획(금호5지구 지구단위계획) 결정(변경) 지형도면 승인 고시

1. 속초시 고시 제2023-74(2023. 06. 07.)호로 주택건설사업계획변경 승인 고시된 “속초 도시관리계획(금호5지구 지구단위계획) 결정(변경)” 사항에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 승인 고시합니다.
2. 관계도서는 속초시청 미래전략과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2023년 6월 16일

속 초 시 장

가. 속초 도시관리계획(용도지역, 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시조서 : 아래 참조

나. 속초 도시관리계획(용도지역, 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 : 실음생략

1. 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1.1. 용도지역에 관한 결정(변경) 조서

1.1.1. 용도지역 결정(변경) 조서

구분	구역내 면적 (㎡)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
합계	43,045	-	43,045	100.0	-
제3종일반주거지역	39,970	-	39,970	92.9	공동주택
자연녹지지역	3,075	-	3,075	7.1	녹지

1.1.2. 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시번호	위치	용도지역	면적(㎡)	용적률(%)	변경사유
-	속초시 금호동 617-21번지 일원	제3종일반주거지역	39,970	300% 이하	지적 현황측량에 따라 도시관리계획(용도지역 및 지구단위계획) 상 선형변경(면적 변경없음)
		자연녹지지역	3,075	100% 이하	

2. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

2.1. 지구단위계획구역에 관한 결정(변경) 조서

2.1.1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번호	구역명	위치	면적 (㎡)			비 고
				기정	변경	변경후	
변경	-	금호5지구 지구단위계획구역	속초시 금호동 617-21번지 일원	43,045		43,045	-

2.1.2. 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구 분	도면표시번호	위치	면적(㎡)	결정사유
변경	-	속초시 금호동 617-21번지 일원	43,045	지적 현황측량에 따라 도시관리계획(용도지역 및 지구단위계획)상 선형변경(면적 변경없음)

2.2. 토지이용계획에 관한 결정(변경) 조서

2.2.1. 토지이용계획 결정(변경) 조서

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
합계	43,045	-	43,045	100.0	
공동주택용지	39,970	-	39,970	92.9	
녹지용지	3,075	-	3,075	7.1	경관녹지

2.2.2. 토지이용계획 결정(변경) 사유서

구분	변경내용	변경사유
합계	-	지적 현황측량에 따라 도시관리계획(용도지역 및 지구단위계획)상 선형변경(면적 변경없음)
공동주택용지	-	
녹지용지	-	

2.3. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

2.3.1. 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	-	녹지	경관녹지	속초시 교동 785-2번지 일원	3,075	-	3,075	속초시고시 제2022-135호 (2022.9.2.)	

2.3.1. 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	녹지	경관녹지 선형 변경 - 면적 : 3,075㎡	지적 현황측량에 따라 도시관리계획(용도지역 및 지구단위계획)상 선형변경(면적 변경없음)

2.4. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

도면표시 번호	가구번호	면적 (㎡)	획지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
합계		43,045		-	43,045	
-	A	39,970	1	속초시 금호동 산276-1번지 일원	39,970	공동주택용지
	B	3,075	1	속초시 교동 785-2번지 일원	3,075	녹지용지

※ 지적 현황측량에 따라 선형변경으로 조서내용상 변경없음

2.5. 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

도면표시 번호	위치 (가구번호)	구분		결정내용	비고
-	A	용도	허용용도	• 주택법 제2조 제2호의 공동주택, 제8호의 부대 시설 및 제9호의 복리시설	
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도	
		건폐율		• 30% 이하	
		용적률		• 300% 이하	
		높 이		• 평균 30층 이하	지상 28~33층
		배 치		-	
		형 태		-	
		색 채		-	
		건축선		• 건축한계선 : 6m	주1)

주1) 건축한계선은 주거동에 한하여 적용함.

※ 지적 현황측량에 따라 선형변경으로 조서내용상 변경없음

폐수배출시설 행정처분(폐쇄명령) 공시송달 공고

「물환경보전법」에 따른 폐수배출시설의 멸실 또는 폐업이 확인된 사업장에 대하여 배출시설 설치신고 직권취소(폐쇄명령) 처분을 통지하였으나, 사업장 폐업 등의 사유로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2023년 6월 16일

속 초 시 장

1. 공고제목 : 폐수배출시설 행정처분(폐쇄명령) 공시송달 공고
2. 공고기간 : 2023. 6. 16. ~ 7. 3.(17일간)
3. 공시송달자 및 내역 : 【붙임 1】 참조
4. 처분의 원인이 되는 사실 : 폐수배출시설 멸실 또는 폐업
5. 처분하고자 하는 내용 : 폐수배출시설 설치신고 직권취소(폐쇄명령)
6. 근거법령 : 「물환경보전법」 제42조(허가의 취소 등)제1항
7. 안내사항

행정처분에 대하여 이의가 있을 경우 「행정기본법」 제36조(처분에 대한 이의신청)에 따라 처분을 받은 날로부터 30일 이내에 우리 시에 이의신청 하거나 「행정심판법」 제27조(심판청구의 기간)에 따라 처분을 안 날로부터 90일 이내 강원도행정심판위원회에 행정심판을 청구 또는 「행정소송법」 제20조(제소기간)에 따라 처분을 안 날로부터 90일 이내에 관할 법원에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

8. 문의처 : 속초시 친환경정책과(☎ 033-639-2748)

【붙임 1】 공시송달 대상

연번	사업장명	대표자	소재지	직권취소 대상시설	처분일
1	오션플러스	조성철	강원특별자치도 속초시 농공단지2길 15-6	폐수배출시설	2023.6.5.
2	울산바위주유소	김성수	강원특별자치도 속초시 관광로 429	”	”
3	(주)고바우푸드	박영진	강원특별자치도 속초시 농공단지1길 28-15	”	”
4	기쁨세차장	이호종	강원특별자치도 속초시 번영로 145-6	”	”

공 고

「속초시 공인 조례」 제9조(공고)의 규정에 따라 공인 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 6월 16일

속 초 시 장

1. 공인 등록 사유

— 농공단지 특별회계 회계처리 업무관련

2. 공인명 및 인영 : 1개

구분	공 인 명	인영	규격	최초사용일	비고
등록	속초시농공단지특별회계 수입금출납원인		1.8×1.8cm	2023. 6. 16.	

속초 도시계획시설(도로: 중로1-1호선 외 2개 노선) 실시계획인가 열람공고

1. 속초 도시계획시설(도로: 중로1-1호선 외 2개 노선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의한 실시계획인가를 위하여, 같은법 제90조 및 같은법 시행령 제99조에 따라 실시계획인가 신청서의 열람을 실시합니다.
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 실시계획인가(사업인정)에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 6월 16일
속 초 시 장

1. 사업시행지의 위치: 속초시 금호동 622-47번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류: 도시계획시설(도로: 중로1-1호선 외 2개 노선)
 - 명칭: 도시계획시설(도로: 중로1-1호선 외 2개 노선) 개설공사
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명: (주)무궁화신탁
 - 주소: 서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층
4. 사업의 면적 또는 규모

시설명	시설의 세분	결정규모	금회 사업규모	비고
도로	중로1-1호선	B=20~23m, L=2,021m	B=20~23m, L=120m	
	소로1-75호선	B=10~17m, L=515m	B=10~17m, L=279m	
	소로3-83호선	B=6~12m, L=210m	B=6~12m, L=210m	

5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 실시계획인가일 ~ 2023. 12. 31.
6. 열람의 일시 및 장소
 - 일시: 2023. 6. 16. ~ 2023. 6. 30.
 - 장소: 속초시청 미래도시국 미래전략과 도시계획팀
7. 법 제99조에 따라 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

시설명	시설의 세분	사업규모	면적	비고
도로	중로1-1호선	B=20~23m, L=120m	604㎡	도시계획시설 내 편입 토지 및 새로 설치되는 모든 구조물 또한 귀속
	소로1-75호선	B=10~17m, L=279m	5,219㎡	
	소로3-83호선	B=6~12m, L=210m	1,310㎡	

8. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

■ 토지조서(중로1-1호선)

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적	사업면적(㎡)			소유자 및 관계인		비고
					도시 계획선내	도시 계획선외	계	성 명	주 소	
1	금호동	622-47	대	50	25	-	25	(주)무궁화신탁		
2	금호동	622-455	대	21	21	-	21	(주)무궁화신탁		
3	금호동	산153-17	임	24	24	-	24	(주)무궁화신탁		
4	금호동	622-46	전	47	47	-	47	(주)무궁화신탁		
5	금호동	622-45	잡	27	27	-	27	(주)무궁화신탁		
6	금호동	622-44	대	25	25	-	25	속초시		
7	금호동	622-252	대	33	33	-	33	(주)무궁화신탁		
8	금호동	622-251	대	53	53	-	53	(주)무궁화신탁		
9	금호동	622-146	대	16	16	-	16	(주)무궁화신탁		
10	금호동	624-1	도	4,879	7	-	7	국(국토교통부)		
11	중앙동	622-264	도	31	3	-	3	국(국토교통부)		
12	중앙동	504-2	대	229	107	-	107	(주)무궁화신탁		
13	중앙동	622-25	대	2	2	-	2	(주)무궁화신탁		
14	중앙동	622-242	대	9	9	-	9	(주)무궁화신탁		
15	중앙동	622-241	대	2	2	-	2	(주)무궁화신탁		
16	중앙동	622-240	대	7	7	-	7	(주)무궁화신탁		
17	금호동	622-233	대	2	2	-	2	(주)무궁화신탁		
18	금호동	622-174	대	3	3	-	3	(주)무궁화신탁		
19	금호동	622-243	대	15	15	-	15	(주)무궁화신탁		
20	금호동	622-227	대	24	24	-	24	(주)무궁화신탁		
21	금호동	622-416	대	4	4	-	4	(주)무궁화신탁		
22	금호동	622-35	전	10	10	-	10	(주)무궁화신탁		
23	금호동	622-166	대	38	38	-	38	(주)무궁화신탁		
24	금호동	622-163	대	18	18	-	18	(주)무궁화신탁		
25	금호동	622-312	임	1	1	-	1	(주)무궁화신탁		
26	금호동	622-37	전	1	1	-	1	(주)무궁화신탁		
27	금호동	622-38	전	19	19	-	19	(주)무궁화신탁		

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적	사업면적(m ²)			소유자 및 관계인		비고
					도시 계획선내	도시 계획선외	계	성 명	주 소	
28	금호동	622-311	임	2	2	-	2	(주)무궁화신탁		
29	금호동	622-310	임	3	3	-	3	(주)무궁화신탁		
30	금호동	622-144	대	14	14	-	14	(주)무궁화신탁		
31	금호동	622-143	대	16	16	-	16	(주)무궁화신탁		
32	금호동	622-145	대	3	3	-	3	(주)무궁화신탁		
33	금호동	622-43	대	4	4	-	4	(주)무궁화신탁		
34	금호동	622-388	대	19	19	-	19	(주)무궁화신탁		
계				5,651	604	-	604			

■ 토지조서(소로1-75호선)

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적	사업면적(m ²)			소유자 및 관계인		비고
					도시 계획선내	도시 계획선외	계	성 명	주 소	
1	중앙동	504-2	대	229	122	-	122	(주)무궁화신탁		
2	중앙동	506-1	도	3,304	2,000	-	2,000	속초시		
3	중앙동	506	체	22,133	870	-	870	속초시		
4	중앙동	505-4	대	3	3	-	3	속초시		
5	중앙동	510-3	대	306	306	-	306	속초시		
6	중앙동	623-24	중	89	89	-	89	(주)무궁화신탁		
7	중앙동	623-59	중	24	24	-	24	속초시		
8	중앙동	623-20	대	56	56	-	56	(주)무궁화신탁		
9	중앙동	623-58	대	1	1	-	1	속초시		
10	중앙동	510-10	대	11	11	-	11	속초시		
11	중앙동	510-11	대	36	36	-	36	(주)무궁화신탁		
12	중앙동	510-18	대	2	2	-	2	속초시		
13	중앙동	510-15	대	1	1	-	1	속초시		
14	중앙동	510-12	대	213	213	-	213	속초시		
15	중앙동	509-10	학	6	6	-	6	속초시		
16	중앙동	623-18	대	1	1	-	1	(주)무궁화신탁		
17	중앙동	623-14	대	27	27	-	27	(주)무궁화신탁		
18	중앙동	509-9	도	1,788	1,009	-	1,009	속초시		
19	중앙동	623-2	대	144	144	-	144	(주)무궁화신탁		
20	중앙동	623-51	대	3	3	-	3	(주)무궁화신탁		
21	중앙동	623-8	대	59	59	-	59	(주)무궁화신탁		
22	중앙동	623-9	대	80	80	-	80	(주)무궁화신탁		
23	중앙동	623-62	대	8	8	-	8	속초시		
24	중앙동	623-60	대	49	49	-	49	속초시		

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적	사업면적(㎡)			소유자 및 관계인		비고
					도시 계획선내	도시 계획선외	계	성 명	주 소	
25	중앙동	623-5	대	163	99	-	99	속초시		
계				28,736	5,219	-	5,219			

■ 토지조서(소로3-83호선)

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적	사업면적(㎡)			소유자 및 관계인		비고
					도시 계획선내	도시 계획선외	계	성 명	주 소	
1	중앙동	623-5	대	163	64	-	64	속초시		
2	중앙동	623-42	대	1	1	-	1	(주)무궁화신탁		
3	금호동	597-1	구	729	53	-	53	국(국토교통부)		
4	금호동	622-420	대	18	18	-	18	속초시		
5	금호동	622-254	대	250	250	-	250	(주)무궁화신탁		
6	금호동	622-255	대	68	68	-	68	(주)무궁화신탁		
7	금호동	622-287	답	163	163	-	163	(주)무궁화신탁		
8	금호동	622-256	답	69	69	-	69	(주)무궁화신탁		
9	금호동	622-262	대	7	7	-	7	(주)무궁화신탁		
10	금호동	622-259	대	50	50	-	50	(주)무궁화신탁		
11	금호동	623-53	과	240	240	-	240	속초시		
12	금호동	628	도	3,819.9	189	-	189	속초시		
13	금호동	622-363	대	26	26	-	26	(주)무궁화신탁		
14	금호동	622-365	대	32	32	-	32	(주)무궁화신탁		
15	금호동	622-289	대	36	36	-	36	(주)무궁화신탁		
16	금호동	622-288	대	19	19	-	19	(주)무궁화신탁		
17	금호동	622-47	대	50	25	-	25	(주)무궁화신탁		
계				5,740.9	1,310	-	1,310			

속초 도시계획시설(도로: 대로3-4호선) 개설공사 수용재결 신청서류 열람공고

1. (주)미르플래닝에서 시행하는 ‘도시계획시설(도로: 대로3-4호선) 개설공사’에 편입된 토지 등에 대한 「공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조에 따른 재결신청 내용을 같은법 제31조 및 같은법 시행령 제15조에 따라 다음과 같이 열람 공고합니다.
2. 재결신청서 및 관계서류 사본은 열람장소에 비치하며, 의견이 있으신 토지 소유자 및 관계인분들은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 6월 16일
속 초 시 장

1. 사업시행지의 위치: 속초시 영랑동 131-5번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
- 종류: 도시계획시설(도로: 대로3-4호선)
 - 명칭: 도시계획시설(도로: 대로3-4호선) 개설공사
3. 사업시행자의 성명 및 주소
- 성명: (주)미르플래닝
 - 주소: 서울특별시 강남구 학동로68길 29, 105동 403호
4. 사업의 면적 또는 규모

시설명	시설의 세분	결정규모	금회 사업규모	비고
도로	대로3-4호선	B=25~31m, L=5,160m	B=3.75m, L=44.4m	

5. 수용대상 토지 및 물건

소재지 (속초시)	지번	지목	면적(m ²)		소유자			관계인			비고
			공부 면적	편입 면적	성명	주소	지분	성명	주소	권리 관계	
영랑동	148-103	도로	63	63	이태수	서울특별시 성동구 신당동 405-27	-	-	-	-	-

6. 열람의 일시 및 장소
- 일시: 2023. 6. 16. ~ 2023. 6. 30.
 - 장소: 속초시청 미래도시국 미래전략과 도시계획팀