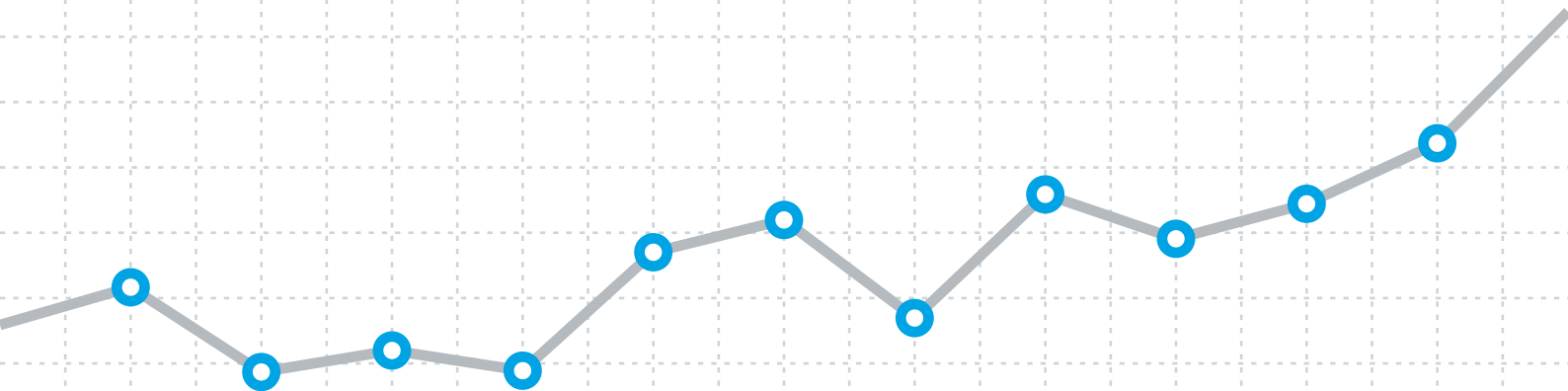


2019 하반기

시민 한 사람이라도
더 행복 해하는



속초경제동향



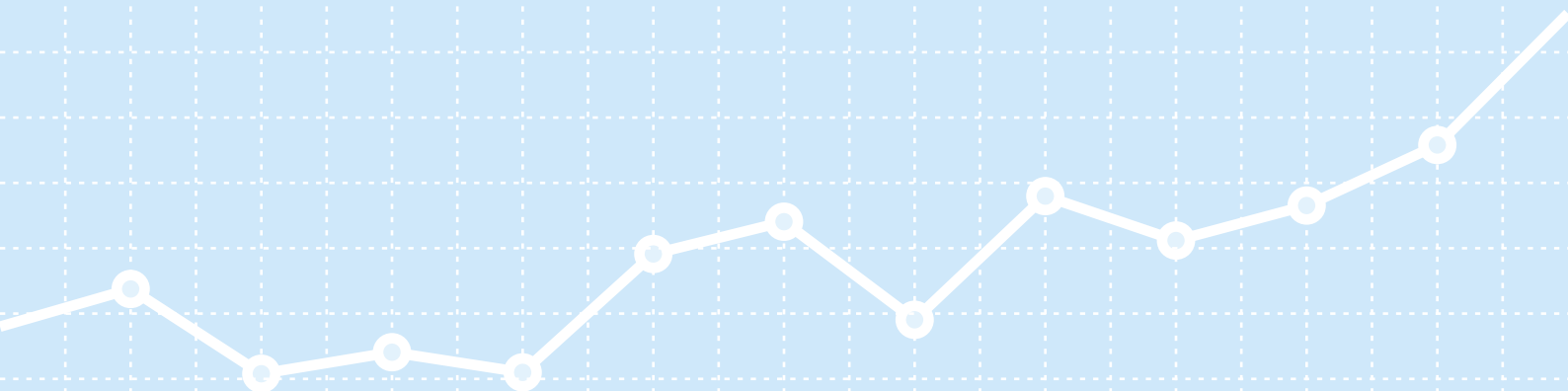
들어가며

본 자료는 2019년 하반기를 기준으로 속초시의 주요 경제동향을 정리한 것으로 전년 동반기 및 동년 전반기와 비교 분석하여 지역 경제의 현 주소를 파악할 수 있는 자료입니다.

각 지표는 우리 시와 정부 부처, 기타 국내 기관에서 생산한 통계를 이용하여 작성하였으며 통계표마다 그 출처를 표기하였습니다.

모든 자료값은 세목과 합계가 각각 반올림 되었으므로 세목의 합계가 "합계"와 일치하지 않는 경우도 있습니다.

본 자료는 속초시 홈페이지에서도 보실 수 있으며, 수록 자료에 대한 궁금한 사항은 해당 자료의 출처 기관이나 속초시 일자리경제과로 문의하시기 바랍니다.



목차

제1장 총괄 동향

01

제2장 인구 동향

03

제3장 고용 및 일자리 동향

1. 고용 및 일자리 지표 04

2. 실업급여 및 구인·구직 현황 05

제4장 금융 동향

06

제5장 수출입 동향

1. 무역 총괄 07

2. 수출 통관 실적 08

3. 수입 통관 실적 09

제6장 물가·어획 동향

1. 소비자 물가 10

2. 어획량 11



제7장 관광·운수·에너지 동향

- | | |
|-----------|----|
| 1. 관광객 현황 | 12 |
| 2. 등록 자동차 | 13 |
| 3. 전력 사용량 | 14 |
| 4. 급수 사용량 | 15 |

제9장 기타 산업 및 경제 지표

- | | |
|------------------|----|
| 1. 산업별 기업체수·종사자수 | 19 |
| 2. 산업별 사업체수·종사자수 | 20 |
| 3. 농가인구 | 21 |
| 4. 경제활동별 지역내 총생산 | 21 |

제8장 부동산 동향

- | | |
|-------------|----|
| 1. 토지거래 | 16 |
| 2. 건축허가 | 17 |
| 3. 미분양 공동주택 | 18 |

* 본문 및 통계표 사용 단어 안내

전년 대비 : 전년 동반기(2018년 하반기) 대비

전반기 대비 : 동년 전반기(2019년 상반기) 대비

* 통계부호 안내

- 해당 수치 없음

0 단위 미만

△ 감소율

1. 인구 동향 (p.3)

- 2019년 12월말 기준 속초시 인구는 81,786명으로 전년 대비 0.13%(104명), 전반기 대비 0.11%(86명)가 증가하여 완만한 상승세임
- 세대수는 38,689가구로 전년 대비 1.83%(696가구), 전반기 대비 0.86%(330가구) 증가하여 인구 증가율보다 가파른 상승세를 기록하였고, 1인 가구의 지속 증가에 세대당 인원은 2.11명을 기록함

2. 고용 및 일자리 동향 (p.4)

- 취업자 수는 41,300명으로 전년 대비 1,400명이 증가한 1.4%의 증가율을 보였으며 취업자 수의 증가에 힘입어 경제활동 참가율은 63.5%로 전년 대비 3.25% 증가함
- 고용률은 2018년 상반기 59.3%, 하반기 61.1%, 2019년 상반기 61.6%, 하반기 62.8%로 최근 2년간 지속적인 상승세를 보이고 있음

3. 금융 동향 (p.6)

- 예금은행 수신은 10,485억원, 여신은 14,242억원으로, 연말 재정집행 등 공공기관의 자금 인출로 인한 예금의 감소와 연말 결산을 위한 기업 대출 상환 등으로 여·수신 모두 전년 대비 둔화된 증가세임 (여신 증가율 : 전년 대비 14.14% → 전반기 대비 2%, 수신 증가율 : 전년 대비 16.29% → 전반기 대비 3.52%)

4. 수출입 동향 (p.7)

- 수출액은 10,093천달러로, 전년 대비 52.53%(3,479천달러), 전반기 대비 42.13%(2,992천달러)를 기록하며 큰 폭으로 증가하여 전년 상반기 수출액인 9,659천달러를 상회하는 수준으로 회복됨
- 수입액은 12,899천달러로 전년 대비 25%(2,580천달러), 전반기 대비 18.5% 증가(2,014천달러)하여 2,806천달러의 적자를 기록하였으나 무역수지는 전년 대비 24.20%, 전반기 대비 25.85% 감소하여 적자가 개선되고 있음

5. 물가·어획 동향 (p.10)

- 전반기 대비 상승가를 기록하였으나 전년 대비 양호한 기상 여건에 따른 농산물 가격의 약세와 국제 유가의 하락세로 일부 품목의 가격은 하락함(※ 소비자 물가 상승률 : 2018년 1.5%, 2019년 0.4%)
- 2019년 하반기 총 어획량은 4,655톤으로 전년 대비 8.69%(443톤), 전반기 대비 3.3%(159톤) 감소하였으며, 붉은대게 어획량은 2018년 상반기 이후 지속 감소중

6. 관광·운수·에너지 동향 (p.12)

- 관광객은 전년 대비 6.12%(646명)로 소폭 증가하였으나 계절적 요인으로 전반기 대비 88.29% (5,812명)의 증가율을 기록하였으며, 전년 대비 설악산과 호텔 방문객은 다소 감소하였으나 콘도와 연수원, 그외 기타 시설 등은 완만한 상승세를 나타냄
- 등록 자동차는 41,434대로 전년 대비 2.11%(858대), 전반기 대비 0.95%(389대)의 증가율을 기록하여 상승세를 이어가고 있으며, 차종별로 승용차는 증가세인 반면 화물차와 승합차는 꾸준한 감소세임
- 전력 사용량은 256,042Mwh를 기록하여 전년 대비 1.79%(4,513Mwh)증가, 전반기 대비 0.48% (1,226Mwh) 감소하였으며, 사용량의 79.4%를 차지하는 주택용과 일반용 전력 사용량 모두 전반기 대비 5.6% 이상 상승함
- 급수 사용량은 5,202천톤으로 전년 대비 2.56%(130천톤), 전반기 대비 14.10%(643천톤) 증가하였으며, 계절적 요인으로 하반기에 사용량이 집중되는 양상임

7. 부동산 동향 (p.16)

- 토지 거래면적은 956천㎡로 전년 대비 19.47%(156천㎡)증가하였으나 전반기 대비 16.43% (188천㎡) 감소하였으며, 2018년 상반기 급감 이후 1,000천㎡ 전후의 거래 면적을 유지중임
- 신축·증축·용도 변경에 대한 건축허가 연면적은 135,783㎡로 전년 대비 27.41%(51,264㎡), 전반기 대비 5.68%(8,182㎡) 감소하여 2018년 하반기 이후 하락세가 이어짐
- 미분양 공동주택은 평균 330여호이며 전용면적 60㎡ 초과 85㎡ 이하가 97.98%(323호)로 대다수를 차지함

제2장

인구 동향

1. 인구

- 2019년 12월말 기준 속초시 인구는 81,786명으로 여성인구는 감소세이나 남성인구의 증가로 전반기 대비 0.11%, 전년 대비 0.13% 증가함
- 세대는 38,689가구로 반기별 흐름으로는 1인 가구의 증가세가 지속되는 모습을 보이며 1세대당 인원은 2.11명을 기록함

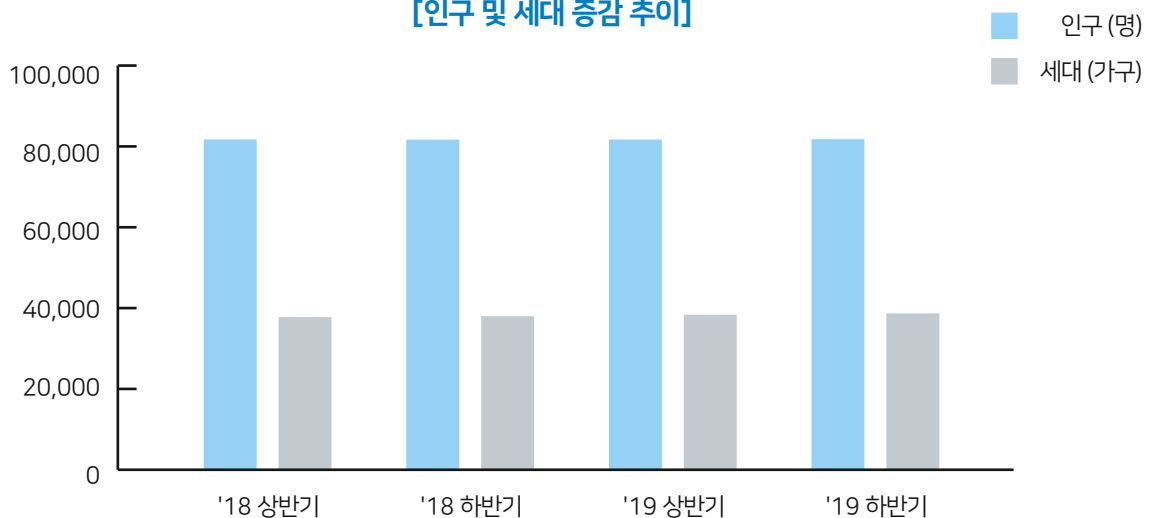
인구 및 세대 현황

(단위: 명, 가구)

구분		2018년		2019년		증감률 (%)	
		상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
인구	계	81,727	81,682	81,700	81,786	0.13 (104)	0.11 (86)
	남	40,287	40,248	40,287	40,420	0.43 (172)	0.33 (133)
	여	41,440	41,434	41,413	41,366	△ 0.16 (-68)	△ 0.11 (-47)
세대		37,772	37,993	38,359	38,689	1.83 (696)	0.86 (330)

[자료] 속초시 민원토지과 (상반기는 6월말, 하반기는 12월말 기준)

[인구 및 세대 증감 추이]



제3장 고용 및 일자리 동향

1. 고용 및 일자리 지표

- 2019년 하반기 경제활동 참가율은 63.5%로 경제활동 인구의 증가로 전년 대비 2.0%포인트 상승하였으며 전반기 대비 1.2%포인트 증가하여 상승세를 기록함
- 실업률이 상승하였으나 취업자의 증가세에 힘입어 고용률은 전년 대비 1.7%포인트 상승하였으며, 전반기 대비 1.2%포인트 상승함

고용 지표					(단위: 천명, %)	
구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
15세 이상 인구	65.1	65.3	65.3	65.6	0.46 (0.3)	0.46 (0.3)
경제활동 ¹⁾ 취업자 ²⁾	38.6	39.9	40.2	41.3	3.51 (1.4)	2.74 (1.1)
경제활동 ¹⁾ 실업자 ³⁾	0.3*	0.2*	0.4*	0.4*	100.00 (0.2)	0.00 (0)
비경제 활동	26.2	25.2	24.6	24.0	△ 4.76 (-1.2)	△ 2.44 (-0.6)
경제활동참가율 ⁴⁾	59.8	61.5	62.3	63.5	3.25 (2.0)	1.93 (1.2)
고용률	59.3	61.1	61.6	62.8	2.78 (1.7)	1.95 (1.2)
실업률	0.9*	0.6*	1.0*	1.0*	66.67 (0.4)	0.00 (0)

[자료] 통계청

주) : * 표시는 상대표준오차 값이 25% 이상

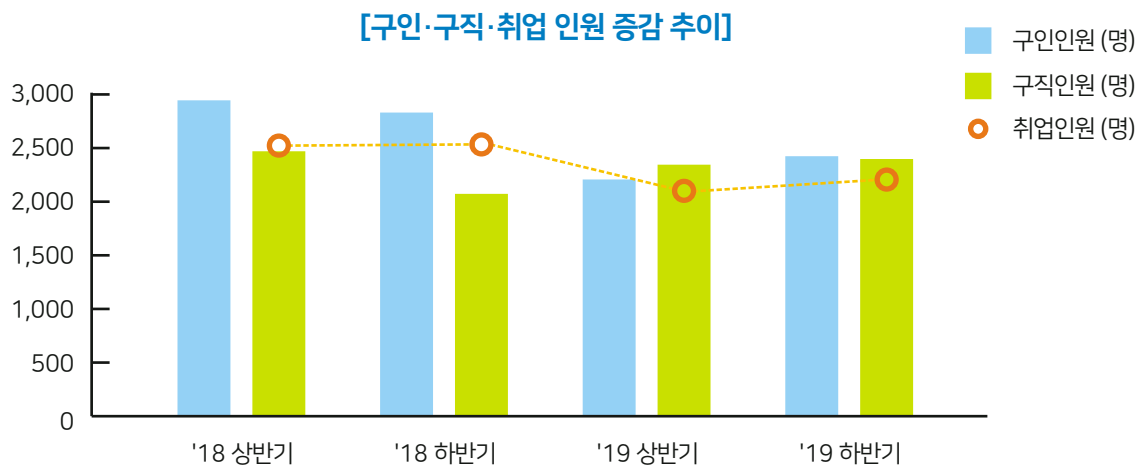
- 1) 경제활동인구 : 상품이나 서비스를 생산하기 위하여 실제로 수입이 있는 일을 한 취업자와 일은 하지는 않았으나 구직활동을 한 실업자
- 2) 취업자 : 수입을 목적으로 1시간 이상 일한자, 가구원이 운영하는 사업체의 수입을 위하여 주 18시간 이상 일한 무급가족종사자, 일시휴직자
- 3) 실업자 : 수입이 있는 일을 하지 않고 일자리를 찾아 적극 구직활동을 한 사람으로 일자리가 주어지면 즉시 취업 가능한 자
- 4) 경제활동참가율(%) : (경제활동인구 ÷ 15세 이상 인구) × 100

2. 실업급여 및 구인·구직 현황

- 전년 대비 실업급여 수급자는 26.03% 증가, 구인 인원은 14.38% 감소, 구직 인원은 15.68% 증가하는 등 구직을 희망하는 인원은 증가하나 구인 인원은 감소하는 추세임
- 2019년 하반기 실업급여 수급자는 누적 4,633명으로 지속적인 경기침체와 지난 해에 발생한 강원 동해안 일원 산불피해의 여파가 반영된 것으로 보임

실업급여 및 구인·구직						(단위: 명)
구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
실업급여 신청	1,028	809	1,210	948	17.18 (139)	△ 21.65 (-262)
실업급여 수급	4,494	3,676	5,500	4,633	26.03 (957)	△ 15.76 (-867)
구인 인원	2,945	2,831	2,591	2,424	△ 14.38 (-407)	△ 6.54 (-167)
구직 인원	2,470	2,073	2,704	2,398	15.68 (325)	△ 11.32 (-306)
취업 인원	2,523	2,534	2,444	2,205	△ 12.98 (-329)	△ 9.78 (-239)

[자료] 서울지방노동청 강원지청



제4장 금융 동향

1. 여·수신 동향 (예금은행)

- 2019년 하반기 기준 예금은행 수신은 10,485억원, 여신은 14,242억원으로 증가세가 지속되고 있음
- 연말 재정집행 등 공공기관의 자금인출로 인한 예금의 감소와 연말 결산을 위한 기업 대출 상환 등으로 여·수신 모두 전년 대비 둔화된 증가세를 나타냄

예금은행 여·수신 현황

(단위 : 억원)

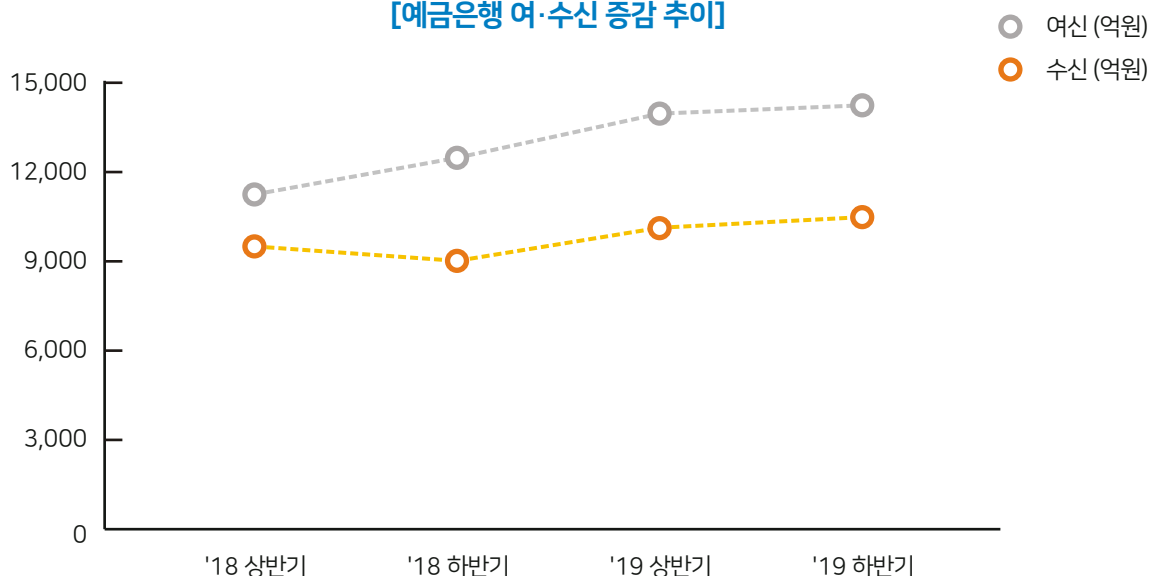
구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
수신 ¹⁾	9,502	9,016	10,128	10,485	16.29 (1,469)	3.52 (357)
여신 ²⁾	11,247	12,478	13,963	14,242	14.14 (1,764)	2.00 (279)

[자료] 한국은행 강릉본부 (말잔액 기준)

주) : 1) 예금(요구불예금, 저축성 예금), 시장성수신(환매조건부채권, 금융채, 양도성예금증서, 매출어음)

2) 기업대출, 가계대출, 공공·기타자금대출, 금융자금, 시설자금, 운전자금

[예금은행 여·수신 증감 추이]



제5장 수출입 동향

1. 무역 총괄

- 2019년 하반기 수출액은 10,093천달러로 2,806천달러의 적자를 기록함
- 수출액은 전년 대비 52.53% 증가, 전반기 대비 42.13% 증가하였으며, 수입액은 전년 대비 25%, 전반기 대비 18.5% 증가하였고, 무역수지는 전년 대비 24.20%, 전반기 대비 25.85% 감소하여 적자가 개선되는 흐름을 보이고 있음

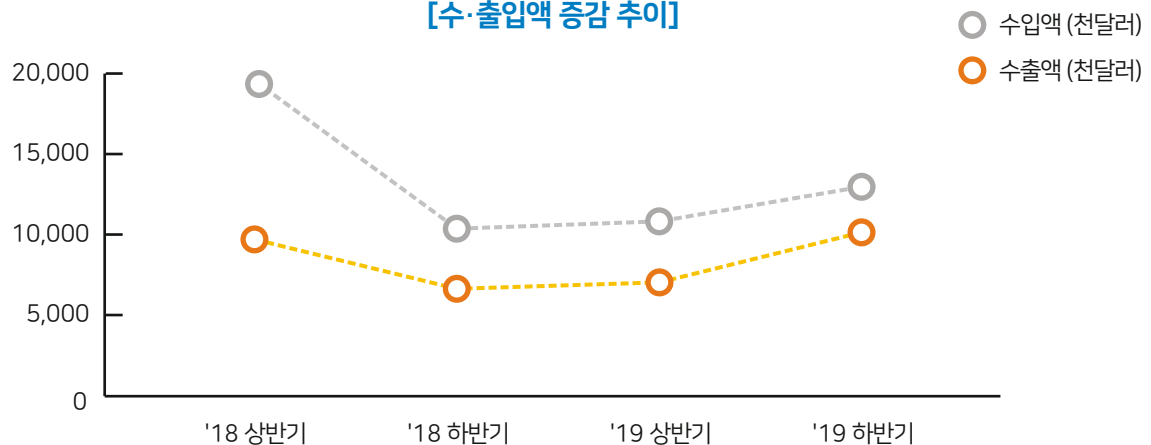
수출입 무역 현황

(단위: 천달러)

구분		2018년		2019년		증감률 (%)	
		상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
수출	건	108	110	129	249	126.36 (139)	93.02 (120)
	금액	9,659	6,617	7,101	10,093	52.53 (3,479)	42.13 (2,992)
수입	건	6,678	8,015	9,709	11,084	38.29 (3,069)	14.16 (1,375)
	금액	19,444	10,319	10,885	12,899	25.00 (2,580)	18.50 (2,014)
무역수지		-9,785	-3,702	-3,784	-2,806	△ 24.20 (896)	△ 25.85 (978)

[자료] 관세청

[수·출입액 증감 추이]



2. 수출 통관 실적

- 전체 수출 금액 중 직접소비재는 8,974천달러로 88.93%의 비중을 차지하였고 중화학공업품은 1,065천달러로 10.56%를 차지함
- 원료 및 연료를 제외한 모든 품목의 수출 실적이 눈에 띄는 성장세를 보였으며 경공업과 중화학공업품의 상승이 가장 두드러짐

품목별 수출 실적						(단위: 천달러)
구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
직접소비재 ¹⁾	9,314	6,572	5,888	8,974	36.55 (2,402)	52.41 (2,001)
원료 및 연료	-	0	3	1	0.00 (0)	△ 66.67 (-2)
경공업품 ²⁾	9	2	12	51	2,450.00 (49)	325.00 (38)
중화학공업품 ³⁾	344	42	110	1,065	2,435.71 (1,023)	868.18 (955)

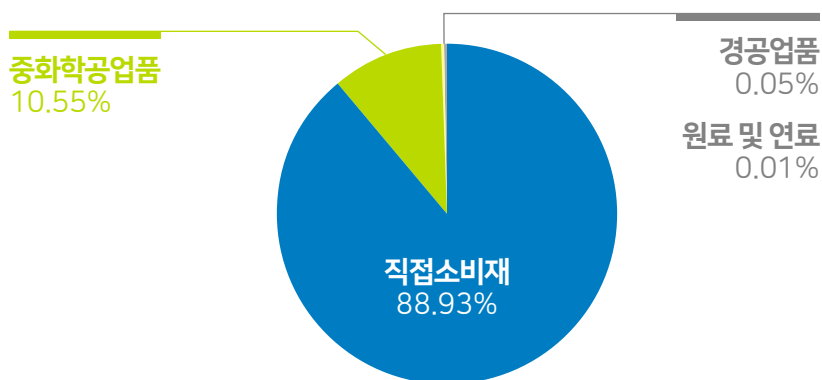
[자료] 관세청

주) : 1) 식료 및 직접소비재

2) 섬유원료, 섬유사, 직물, 기타 섬유제품, 의류, 목제품, 가죽, 고무 및 신발류, 귀금속 및 보석류, 기타 비금속 광물제품, 완구, 운동용구 및 악기

3) 화공품, 철강제품, 기계류와 정밀기기, 전기, 전자제품, 수송장비, 기타

[품목별 수출 비중]



3. 수입 통관 실적

- 전체 수입 금액중 소비재는 12,620천달러로 97.84%의 비중을 차지하였으며, 자본재는 204천달러로 1.58%를 차지함
- 자본재의 수입 실적은 하락하였으나 소비재 수입 실적의 증가세로 전체 수입 실적은 2018년 하반기 급락이후 증가하고 있음

품목별 수입 실적					(단위 : 천달러)	
구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
소비재 ¹⁾	19,108	9,673	10,362	12,620	30.47 (2,947)	21.79 (2,258)
원자재 ²⁾	47	103	55	75	△ 27.18 (-28)	36.36 (20)
자본재 ³⁾	288	543	468	204	△ 62.43 (-339)	△ 56.41 (-264)

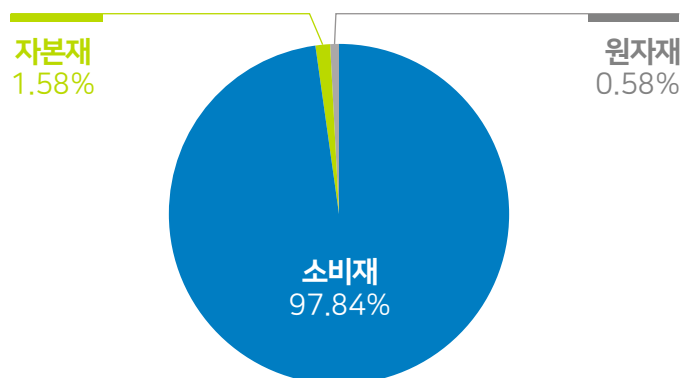
[자료] 관세청

주) : 1) 곡물, 직접소비재, 내구소비재, 비내구 소비재, 간이세율 적용분

2) 연료, 광물, 경공업 원료, 유지, 섬유류, 화공품, 철강재, 비철금속, 기타

3) 기계류와 정밀기기, 전기·전자기기, 수송장비, 기타

[품목별 수입 비중]



제6장 물가·어획 동향

1. 소비자 물가

- 2019년 하반기 소비자 물가는 쌀, 사과, 우유 등 일부 품목을 제외한 모든 품목에서 전반기 대비 상승가를 기록함
- 전년 대비 양호한 기상여건에 따른 농산물 가격의 약세와, 국제 유가의 하락세가 2019년 소비자 물가의 상승률(0.4%)을 둔화시킨 요인임

소비자 물가 동향

(단위: 원)

구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
쌀(20kg)	50,972	55,112	58,541	57,998	5.24 (2,885)	△ 0.93 (-544)
배추(1포기)	3,312	4,018	2,342	3,887	△ 3.26 (-131)	65.95 (1,545)
사과(300g)	15,800	20,802	15,897	13,681	△ 34.23 (-7,121)	△ 13.94 (-2,216)
삼겹살(국내100g)	10,032	11,144	9,860	10,751	△ 3.52 (-393)	9.04 (891)
고등어(수입1손)	5,341	4,681	4,656	5,464	16.73 (783)	17.36 (808)
휘발유(1L)	1,553	1,582	1,438	1,537	△ 2.84 (-45)	6.89 (99)
경유(1L)	1,353	1,410	1,322	1,390	△ 1.41 (-20)	5.17 (68)
우유(1000ml)	2,551	2,670	2,663	2,619	△ 1.92 (-51)	△ 1.67 (-45)
라면(신라면번들)	3,401	3,386	3,380	3,386	0.00 (0)	0.18 (6)
자장면(1인분)	5,000	4,775	4,943	5,275	10.47 (500)	6.71 (332)
영화관람료(주중)	9,000	9,333	10,000	10,000	7.14 (667)	0.00 (0)
공동주택관리비 ¹⁾	78,000	80,000	82,500	85,000	6.25 (5,000)	3.03 (2,500)

[자료] 강원물가정보망 (반기별 평균)

주) : 1) 아파트 82.65㎡, 건축 10년식 이하

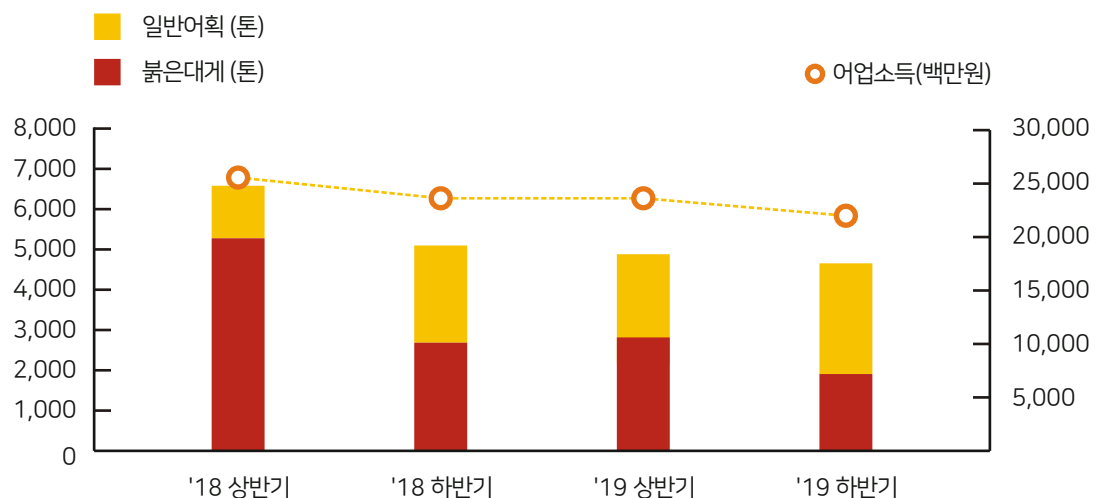
2. 어획량

- 2019년 하반기 총 어획량은 4,655톤으로 전년 대비 8.69% 감소하였으며 전반기 대비 3.3% 감승함
- 붉은대게는 2018년 상반기 이후 어획량이 지속 감소중으로 이로 인한 어획금액도 동반 하락세임

		어획량		(단위 : 톤, 백만원)		
구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
총 어획량	6,581	5,098	4,814	4,655	△ 8.69 (-443)	△ 3.30 (-159)
총 어획금액	25,566	23,626	23,573	21,993	△ 6.91 (-1,633)	△ 6.70 (-1,580)
붉은대게 어획량	5,277	2,685	2,765	1,907	△ 28.98 (-778)	△ 31.03 (-858)
붉은대게 어획금액	15,679	8,907	13,358	7,092	△ 20.38 (-1,815)	△ 46.91 (-6,266)

[자료] 속초시 해양수산과

[어획량 증감 추이]



제7장 관광·운수·에너지 동향

1. 관광객 현황

- 주요 관광객이 7월 ~ 10월에 집중되는 계절적 영향으로 2019년 하반기 주요 관광 지점을 통해 집계된 관광객은 전반기 대비 5,812천명이 늘어나 11,202천명을 기록함
- 전년 대비 설악산과 호텔 방문객은 다소 감소하였으나 콘도와 연수원, 그외 기타 시설 등은 완만한 상승세를 나타냄

관광객 현황 (단위 : 천명)						
구분	2018년		2019년		증감률(%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
계	6,555	10,556	6,583	11,202	6.12 (646)	88.29 (5,812)
설악산	915	1,371	917	1,135	△ 17.21 (-236)	39.37 (361)
호텔 ¹⁾	429	483	289	366	△ 24.28 (-117)	48.44 (140)
콘도 ²⁾	1,599	1,979	1,414	1,991	0.62 (12)	59.26 (838)
연수원 ³⁾	172	186	129	203	9.09 (17)	65.89 (85)
기타 ⁴⁾	3,440	6,537	3,834	7,507	14.84 (970)	114.42 (4,387)

[자료] 속초시 관광과 (관내 주요 관광 지점 및 시설 관광객 누계)

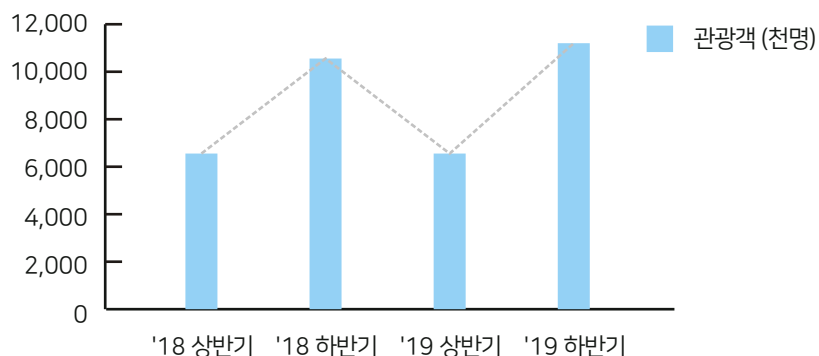
주) : 1) 더클래스300 등 9개소

2) 한화호텔&리조트 등 11개소

3) 국민은행연수원 등 9개소

4) 시립박물관 등 22개소

[관광객 증감 추이]



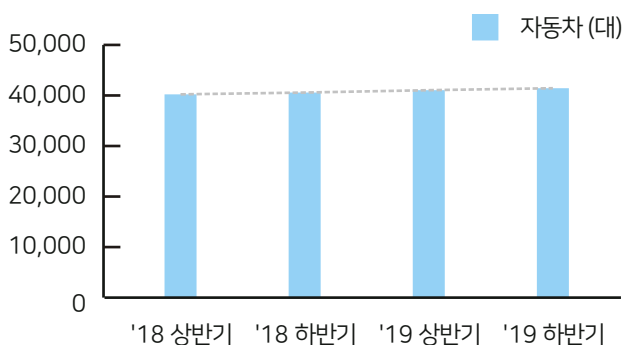
2. 등록 자동차

- 2019년 하반기 기준 등록 자동차는 총 41,434대로 전년 대비 2.11%, 전반기 대비 0.95%의 상승률을 기록하며 지속적으로 증가하고 있음
- 차종별로는 승용차가 73.59%로 가장 큰 비중을 차지하고 있으며, 뒤를 이어 화물차가 13.91%를 차지함. 승용차는 증가세인 반면 화물차와 승합차는 꾸준한 감소세임

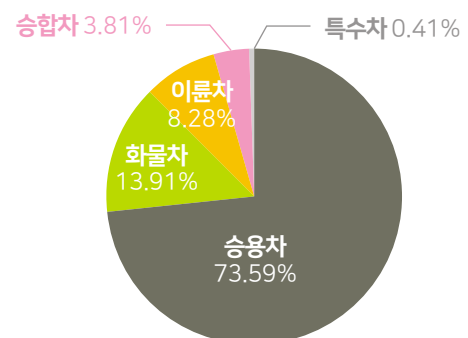
		자동차 등록 현황				(단위: 대)	
구분		2018년		2019년		증감률 (%)	
		상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
계		40,218	40,576	41,045	41,434	2.11 (858)	0.95 (389)
차 종 별	승용	29,250	29,676	30,071	30,492	2.75 (816)	1.40 (421)
	승합	1,653	1,620	1,612	1,578	△ 2.59 (-42)	△ 2.11 (-34)
	화물	5,850	5,812	5,802	5,762	△ 0.86 (-50)	△ 0.69 (-40)
	특수	157	166	166	172	6.83 (11)	3.61 (6)
	이륜	3,308	3,307	3,394	3,430	3.72 (123)	1.06 (36)

[자료] 속초시 교통과 (상반기는 6월말, 하반기는 12월말 기준)

[자동차 증감 추이]



[차종별 비중]



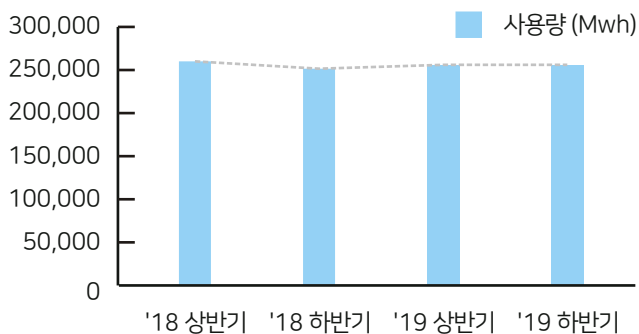
3. 전력 사용량

- 전력 사용량은 전반기 대비 0.48% 감소하여 총 256,042Mwh를 기록하였으며, 전체 사용량의 79.4%를 차지하는 주택용과 일반용 모두 전반기 대비 5.6% 이상 상승함

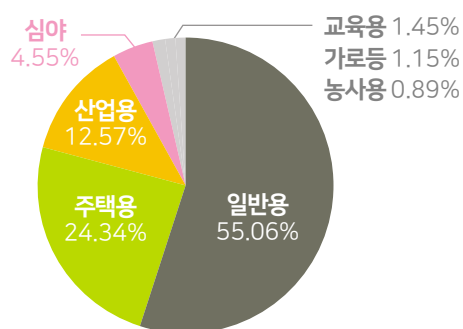
전력 사용량					(단위 : Mwh)	
구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
계	260,050	251,529	257,268	256,042	1.79 (4,513)	△ 0.48 (-1,226)
주택용	57,604	58,954	58,644	62,312	5.69 (3,358)	6.25 (3,668)
일반용	134,014	139,168	133,467	140,964	1.29 (1,796)	5.62 (7,497)
교육용	4,384	3,685	4,157	3,702	0.45 (17)	△ 10.95 (-455)
산업용	31,079	31,460	31,228	32,192	2.33 (732)	3.09 (964)
농사용	1,853	2,303	1,800	2,269	△ 1.45 (-34)	26.06 (469)
가로등	3,089	2,934	3,062	2,956	0.76 (22)	△ 3.46 (-106)
심야	28,077	13,025	24,910	11,648	△ 10.57 (-1,377)	△ 53.24 (-13,262)

[자료] 한국전력

[전력 사용량 증감 추이]



[전력 용도별 사용 비중]



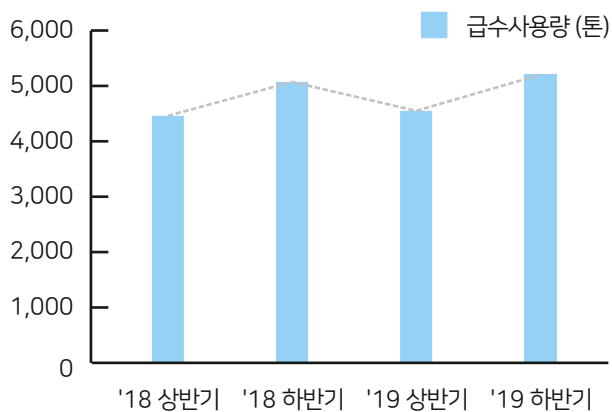
4. 급수 사용량

- 급수 사용량은 계절적 요인으로 상반기보다는 하반기에 사용량이 집중되는 모습을 기록하였으며 2019년 하반기는 총 5,202천톤을 사용하여 전년 대비 2.56%의 증가율을 보임
- 용도별로는 가정용이 60.88%로 가장 큰 비중을 차지하며, 이어 일반용 34.85%, 산업용 2.61% 등의 순을 기록함

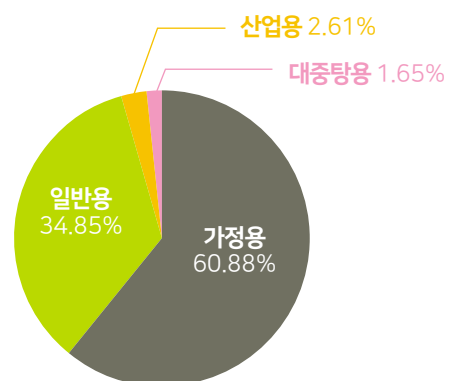
급수 사용량						(단위: 천톤)
구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
계	4,460	5,072	4,559	5,202	2.56 (130)	14.10 (643)
가정용	2,754	3,066	2,819	3,167	3.29 (101)	12.34 (348)
일반용	1,483	1,787	1,504	1,813	1.45 (26)	20.55 (309)
대중탕용	93	91	98	86	△ 5.49 (-5)	△ 12.24 (-12)
산업용	130	128	138	136	6.25 (8)	△ 1.45 (-2)

[자료] 속초시 상수도사업소

[급수 사용량 증감 추이]



[급수 용도별 사용 비중]



제8장 부동산 동향

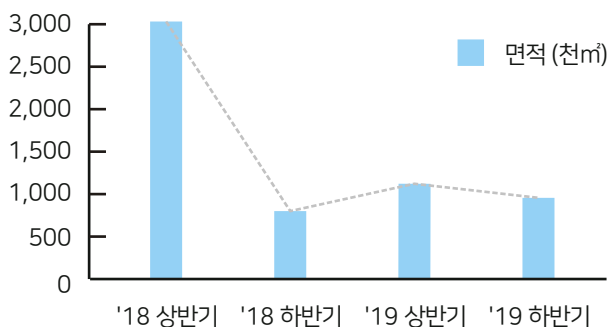
1. 토지거래

- 토지거래량은 2018년 상반기 이후 급감하여 매 반기 1,000천㎡를 전후로 하는 면적을 유지하고 있으며, 2019년 하반기 거래면적은 956천㎡로 전반기 대비 16.43% 감소함

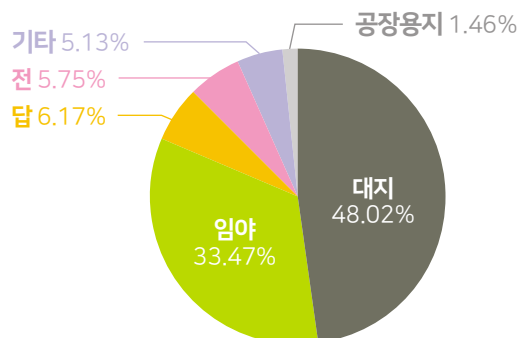
지목별 토지거래 현황					(단위 : 천㎡)	
구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
계	3,032	800	1,144	956	19.47 (156)	△ 16.43 (-188)
전	85	50	78	55	9.68 (5)	△ 29.49 (-23)
답	167	164	152	59	△ 63.72 (-105)	△ 61.18 (-93)
대지	2,498	351	431	459	30.47 (108)	6.50 (28)
임야	235	131	427	320	143.75 (189)	△ 25.06 (-107)
공장용지	4	21	15	14	△ 35.21 (-7)	△ 6.67 (-1)
기타	43	83	41	49	△ 40.70 (-34)	19.51 (8)

[자료] 속초시 민원토지과

[토지 거래량 증감 추이]



[토지 용도별 거래 비중]



2. 건축허가

- 2019년 하반기 신축·증축·용도 변경에 대한 건축허가 연면적은 총 135,783㎡로 전년 대비 27.41%, 전반기 대비 5.68% 감소하였음
- 정부의 연이은 부동산 대책 강화에 따른 부동산 경기 침체가 건설 경기의 하락세로 이어지는 모습을 보이며 2018년 하반기 이후 지속 감소세를 기록함

건축허가 현황						
구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
계	161,444	187,047	143,965	135,783	△ 27.41 (-51,264)	△ 5.68 (-8,182)
주거용 ¹⁾	110,878	33,396	4,277	15,339	△ 54.07 (-18,057)	258.61 (11,062)
상업용 ²⁾	47,709	146,483	127,345	107,472	△ 26.63 (-39,011)	△ 15.61 (-19,882)
공업용 ³⁾	668	3,631	1,664	2,693	△ 25.83 (-983)	61.80 (1,029)
종교·문화 ⁴⁾	1,245	3,436	8,730	7,753	125.64 (4,317)	△ 11.19 (-977)
기타 ⁵⁾	943	100	1,940	2,526	2,415.31 (2,426)	30.19 (586)

[자료] 속초시 건축과 (신축·증축·용도변경)

주) : 1) 단독주택, 공동주택

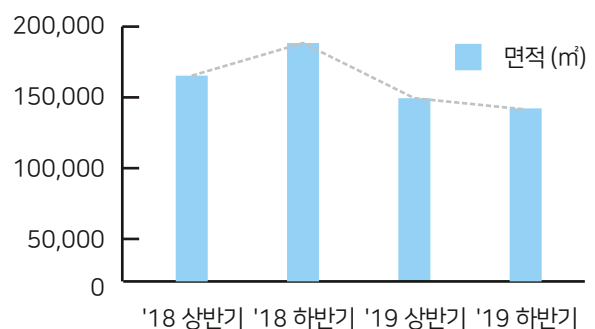
2) 근린생활시설, 숙박시설, 판매시설, 야영장시설, 업무시설, 운동시설

3) 공장

4) 종교, 교육연구시설, 방송통신시설, 문화 및 집회시설, 노유자 시설

5) 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자원순환관련시설, 가설건축물

[건축 허가 면적 증감 추이]



3. 미분양 공동주택

- 2019년 하반기 미분양 공동주택은 평균 330여호로 전용면적 60㎡ 초과 85㎡ 이하의 주택이 97.98%로 대다수를 차지함
- 한때 미분양 공동 주택이 500호를 초과하면서 2019년 1월 미분양관리지역으로 지정 되었으나 2019년 12월 해제되었으며 이후 500호 이하를 유지중임

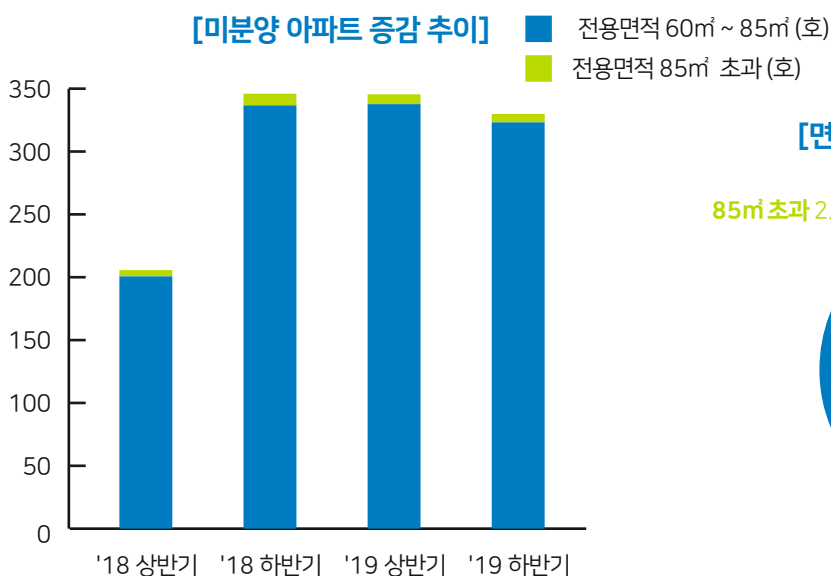
공동주택 미분양 현황

(단위: 호)

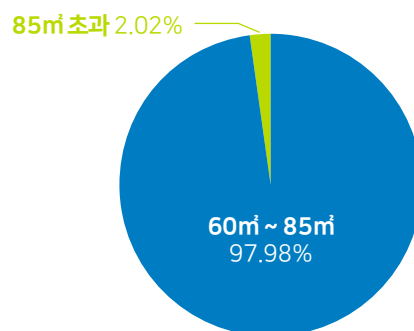
구분	2018년		2019년		증감률 (%)	
	상반기	하반기	상반기	하반기	전년 대비	전반기 대비
계	205.67	346.00	485.50	329.83	△ 4.67 (-16.17)	△ 32.06 (-155.67)
60㎡ 이하	-	-	-	-	-	-
60㎡ ~ 85㎡	200.67	336.67	337.67	323.17	△ 4.01 (-13.50)	△ 4.29 (-14.50)
85㎡ 초과	5.00	9.33	7.83	6.67	△ 28.57 (-2.67)	△ 14.89 (-1.17)

[출처] 속초시 건축과 (주택건설사업계획 승인 완료 대상, 6개월 평균)

[미분양 아파트 증감 추이]



[면적별 미분양 공동주택 비중]



제9장

기타 산업 및 경제 지표

1. 산업별 기업체수·종사자수 - 2017년 ※ ()안의 값은 종사자수

(단위: 개, 명)

구분 (산업별 10차대분류)	전체	소상공인	소기업	중기업	중소기업
전산업	7,774 (21,694)	7,099 (13,169)	7,678 (19,650)	96 (2,044)	7,774 (21,694)
제조업 (10~34)	377 (2,099)	338 (896)	374 (1,954)	3 (145)	377 (2,099)
전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 (35)	4 (25)	3 (6)	3 (-)	1 (-)	4 (25)
수도, 하수 및 폐기물 처리, 원료재생업 (36~39)	16 (69)	12 (29)	16 (69)	0 (0)	16 (69)
건설업 (41~42)	307 (2,043)	266 (894)	305 (-)	2 (-)	307 (2,043)
도매 및 소매업 (45~47)	2,123 (4,564)	2,010 (3,462)	2,105 (4,368)	18 (196)	2,123 (4,564)
운수 및 창고업 (49~52)	715 (1,475)	698 (829)	714 (-)	1 (-)	715 (1,475)
숙박 및 음식점업 (55~56)	2,519 (6,903)	2,271 (4,644)	2,471 (5,865)	48 (1,038)	2,519 (6,903)
정보통신업 (58~63)	18 (128)	11 (23)	18 (128)	0 (0)	18 (128)
금융 및 보험업 (64~66)	8 (66)	6 (7)	8 (66)	0 (0)	8 (66)
부동산업 (68)	150 (265)	146 (243)	150 (265)	0 (0)	150 (265)
전문, 과학 및 기술 서비스업 (70~73)	121 (435)	97 (184)	120 (-)	1 (-)	121 (435)
사업시설관리, 사업지원 및 임대서비스업 (74~76)	100 (310)	91 (164)	99 (-)	1 (-)	100 (310)
교육 서비스업 (85)	234 (568)	206 (345)	232 (-)	2 (-)	234 (568)

[자료] KOSIS (통계청, 「전국 사업체조사」)

※ 기업체 (한국표준산업분류의 통계단위)

재화 및 서비스를 생산하는 법적 또는 제도적 단위의 최소결합체로서 재무관련 통계작성에 유용한 단위이며 하나 이상의 사업체로 구성될 수 있다는 점에서 사업체와 구분됨

2. 산업별 사업체수·종사자수 - 2017년

(단위: 개, 명, %)

구분 (산업별 10차 대분류)	사업체수	사업체수 비율	종사자수
전산업	8,603	100.00	31,745
농업, 임업 및 어업 (01~03)	6	0.07	45
광업 (05~08)	0	0	0
제조업 (10~33)	386	4.49	2,149
전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 (35)	5	0.06	54
수도, 하수 및 폐기물 처리, 원료재생업 (36~39)	23	0.27	209
건설업 (41~42)	310	3.60	2,011
도매 및 소매업 (45~47)	2,216	25.76	5,391
운수업 (49~52)	732	8.51	1,784
숙박 및 음식점업 (55~56)	2,553	29.67	7,581
출판, 영상, 방송통신 및 정보서비스업 (58~63)	33	0.38	286
금융 및 보험업 (64~66)	86	1.00	1,091
부동산업 (68)	226	2.63	789
전문, 과학 및 기술 서비스업 (70~73)	139	1.62	518
사업시설관리 및 사업지원 서비스업 (74~75)	128	1.49	570
공공행정, 국방 및 사회보장 행정 (84)	40	0.46	1,892
교육 서비스업 (85)	296	3.44	2,265
보건업 및 사회복지 서비스업 (86~87)	269	3.13	2,563
예술, 스포츠 및 여가관련 서비스업 (90~91)	281	3.26	926
협회 및 단체, 수리 및 기타 개인 서비스업 (94~96)	874	10.16	1,621

[자료] KOSIS (강원도, 「강원도사업체조사」)

※ 사업체 (한국표준산업분류의 통계단위)

공장, 광산, 상점, 사무소 등 일정한 물리적 장소에서 산업 활동을 독립적으로 수행하며 생산에 관한 의사결정의 자율성을 가진 단위로서 장소와 산업의 동질성이 요구되는 생산통계작성에 가장 적합한 단위임

3. 농가인구 - 2018년

(단위: 가구, 명)

구분	농가	농가인구	농가인구 (남)	농가인구 (여)
속초시	1,015	2,549	1,274	1,275

[자료] KOSIS (통계청, 「농림어업조사」)

4. 경제활동별 지역내 총생산(GRDP) - 2016년

(단위: 백만원, %)

구분	속초시	비율	강릉시	춘천시	원주시
지역내총생산 (시장가격)	1,590,908	100.00	4,854,518	6,484,502	7,945,326
총부가가치 (기초가격)	1,472,576	-	4,464,784	6,022,592	7,264,532
농림어업	38,309	2.41	118,595	130,631	100,100
광업	0	0	79,907	62,249	166,575
제조업	53,730	3.38	430,632	368,955	1,213,680
전기,가스, 증기 및 수도사업	28,296	1.78	155,971	239,135	116,132
건설업	156,215	9.82	470,343	507,368	711,163
도매 및 소매업	125,582	7.89	313,301	331,428	488,997
운수업	65,998	4.15	259,006	297,781	249,692
숙박 및 음식점업	131,492	8.27	251,706	223,822	265,429
정보 및 통신업	32,708	2.06	94,311	217,808	164,254
금융 및 보험업	69,878	4.39	183,347	263,747	397,612
부동산 및 임대업	132,989	8.36	331,620	454,874	539,430
공공행정, 국방 및 사회보장행정	47,831	3.01	188,898	288,227	398,935
사업서비스업	281,009	17.66	674,202	1,190,852	903,136
교육서비스업	135,639	8.53	436,240	730,569	757,858
보건 및 사회복지사업	95,680	6.01	284,937	398,338	467,703
문화 및 기타서비스업	77,222	4.85	191,767	316,809	323,835
순생산물세	118,332	7.44	389,734	461,910	680,795

[자료] KOSIS (강원도, 「강원도지역내총생산」)

※ 속초시 GRDP

- 2014년 : 1,346,133백만원
- 2015년 : 1,422,034백만원

2019 하반기

속초경제동향



속초시 일자리경제과

강원도 속초시 중앙로 183

T. 033-639-2801

www.sokcho.go.kr/portal