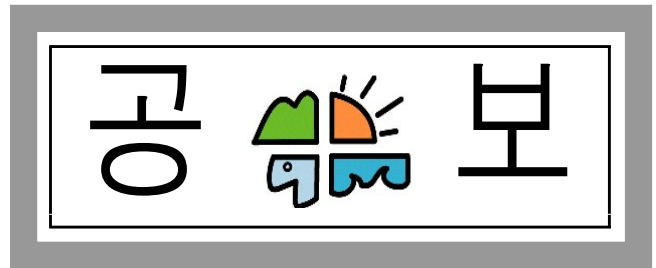


속 초 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제1263호 2020년 5월 15일(금)

고 시

- 속초 도시관리계획(청초호유원지) 결정(변경) 및 지형도면승인 고시 · 2

공 고

- 건축법 위반건축물 이행강제금 반복부과 처분 통보 공시송달 11

속초 도시관리계획(청초호유원지) 결정(변경) 및 지형도면승인 고시

1. 속초 도시관리계획(청초호유원지 조성계획)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 아래와 같이 도시관리계획 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 승인 고시합니다.
2. 관계도서는 속초시청 건설도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2020년 5월 13일

속 초 시 장

가. 속초도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시조서 : 아래조서 참조

나. 속초도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 : 실음생략

도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시 조서

1. 공간시설(유원지)

가. 유원지 조성계획 결정(변경)조서 및 지형도면고시조서

구분	도면 표시 번호	세부시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	-	청초호유원지	강원도 속초시 교동, 조양동	339,780	-	339,780	1993. 8. 17 (강고 제93-94 호)	

나. 유원지 조성계획 결정(변경) 및 지형도면고시 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	결정(변경)사유
-	청초호 유원지	• 위치 : 조양동 1544-5 • 면적 : 5,129.6㎡ • 세부시설 용도변경 - 기정 : 특수시설(5-2변 / 감 5,129.6㎡) - 변경 : 특수시설 및 편익시설 (6-2변 / 증 5,129.6㎡)	• 청초호 마리나 항만구역 활성화를 위하여 마리나 부대시설 설치가 가능하도록 세부시설 용도변경

다. 청초호유원지 세부시설 결정(변경) 및 지형도면고시조서

시설 번호	시설명	지번	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)						층수	비고
			기정	변경	증감	건축면적			건축연면적				
						기정	변경	증 감	기정	변경	증감		
총 계			339,780.0	339,780.0	-	67,820	67,820	-	393,863	393,863	-		건폐율:19.96% 용적률:115.92%
소계	휴양 및 편익시설지		10,308.9	10,308.9	-	1,960	1,960	-	9,800	9,800	-		
1	휴양 및 편익시설	1544-4	10,308.9	10,308.9	-	1,960	1,960	-	9,800	9,800	-	5층	
소계	운동시설지		2,619.9	2,619.9	-	520	520	-	2,600	2,600	-		
2	운동시설	1555-2	2,619.9	2,619.9	-	520	520	-	2,600	2,600	-	5층	
소계	유희 및 편익시설지		3,298.8	3,298.8	-	650	650	-	3,250	3,250	-		
3	유희 및 편익시설	1555-1	3,298.8	3,298.8	-	650	650	-	3,250	3,250	-	5층	
소계	휴양시설지		49,392.8	49,392.8	-	20,127	20,127	-	170,339	170,339	-		
4-1	휴양시설	1024-1	17,108.6	17,108.6	-	5,890	5,890	-	70,680	70,680	-	12층	
4-2	휴양시설	1557-1	11,433.3	11,433.3	-	5,700	5,700	-	39,900	39,900	-	7층	
4-3	휴양시설	1020-4	658.3	658.3	-	296	296	-	2,072	2,072	-	7층	
4-4	휴양시설	1020-5	639.0	639.0	-	287	287	-	2,009	2,009	-	7층	
4-5	휴양시설	1019-6	594.3	594.3	-	267	267	-	1,869	1,869	-	7층	
4-6	휴양시설	1019-7	594.6	594.6	-	267	267	-	1,869	1,869	-	7층	
4-7	휴양시설	1019-8	594.6	594.6	-	267	267	-	1,869	1,869	-	7층	
4-8	휴양시설	1019-15	594.1	594.1	-	267	267	-	1,869	1,869	-	7층	
4-9	휴양시설	1019-16	594.1	594.1	-	267	267	-	1,869	1,869	-	7층	
4-10	휴양시설	1019-17	594.2	594.2	-	267	267	-	1,869	1,869	-	7층	
4-11	휴양시설	1554-1	735.1	735.1	-	330	330	-	2,310	2,310	-	7층	
4-12	휴양시설	1554-4	737.6	737.6	-	331	331	-	2,317	2,317	-	7층	
4-13	휴양시설	1554-2	734.4	734.4	-	330	330	-	2,310	2,310	-	7층	
4-14	휴양시설	1554-3	737.8	737.8	-	332	332	-	2,324	2,324	-	7층	
4-15	휴양시설	1554-5	841.7	841.7	-	378	378	-	2,646	2,646	-	7층	
4-16	휴양시설	1553-1	727.8	727.8	-	327	327	-	2,289	2,289	-	7층	
4-17	휴양시설	1553-4	742.2	742.2	-	333	333	-	2,331	2,331	-	7층	
4-18	휴양시설	1553-2	748.0	748.0	-	336	336	-	2,352	2,352	-	7층	
4-19	휴양시설	1553-3	1,626.8	1,626.8	-	731	731	-	5,117	5,117	-	7층	미르
4-20	휴양시설	1553-5											
4-21	휴양시설	1558-2	4,928.0	4,928.0	-	1,724	1,724	-	12,068	12,068	-	7층	
4-22	휴양시설	1558-3	3,428.3	3,428.3	-	1,200	1,200	-	8,400	8,400	-	7층	

시설 번호	시설명	지번	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)						층 수	비고
			기정	변경	증감	건축면적			건축연면적				
						기정	변경	증감	기정	변경	증감		
소 계	특수시설지		23,676.6	18,547.0	감 5,129.6	6,272	5,272	감 1,000	29,352	24,352	감 5,000		
5-1	특수시설	1545-1	15,887.0	15,887.0	-	4,770	4,770	-	23,850	23,850	-	5층	
5-2	특수시설	1544-5	5,129.6	-	감 5,129.6	1,000	-	감 1,000	5,000	-	감 5,000	-	
5-3 (→5-2)	특수시설	1544-2	300.0	300.0	-	-	-	-	-	-	-		조각 시설
5-4 (→5-3)	특수시설	1544-2	1,110.0	1,110.0	-	160	160	-	160	160	-	1층	야외 음악당
5-5 (→5-4)	특수시설	1025-1	1,250.0	1,250.0	-	342	342	-	342	342	-	1층	어린이교통 안전체험교육장
소 계	특수 및 편익시설지		14,325.4	19,455	증 5,129.6	2,480	3,480	증 1,000	12,400	17,400	증 5,000		
6 →6-1)	특수 및 편익시설	1546-1	14,325.4	14,325.4	-	2,480	2,480	-	12,400	12,400	-	5층	
6-2	특수 및 편익시설	1544-5	-	5,129.6	증 5,129.6	-	1,000	증 1,000	-	5,000	증 5,000	5층	마리나 활성화 관 련시설
소 계	편익시설지		84,132.8	84,132.8	-	35,883	35,883	-	166,194	166,194	-		
7-1	편익시설	1019-1	446.0	446.0	-	223	223	-	1,115	1,115	-	5층	
7-2	편익시설	1019-2	435.8	435.8	-	218	218	-	1,090	1,090	-	5층	
7-3	편익시설	1019-3	436.1	436.1	-	218	218	-	1,090	1,090	-	5층	
7-4	편익시설	1019-4	435.8	435.8	-	218	218	-	1,090	1,090	-	5층	
7-5	편익시설	1019-5	435.9	435.9	-	218	218	-	1,090	1,090	-	5층	
7-6	편익시설	1019-10	406.5	406.5	-	203	203	-	1,015	1,015	-	5층	
7-7	편익시설	1019-11	434.8	434.8	-	217	217	-	1,085	1,085	-	5층	
7-8	편익시설	1019-12	435.5	435.5	-	218	218	-	1,090	1,090	-	5층	
7-9	편익시설	1019-13	435.5	435.5	-	218	218	-	1,090	1,090	-	5층	
7-10	편익시설	1019-14	435.6	435.6	-	218	218	-	1,090	1,090	-	5층	
7-11	편익시설	1019-9	487.9	487.9	-	244	244	-	1,220	1,220	-	5층	
7-12	편익시설	1019-18	336.6	336.6	-	168	168	-	840	840	-	5층	
7-13	편익시설	1021-1	320.7	320.7	-	160	160	-	800	800	-	5층	
7-14	편익시설	1021-2	337.5	337.5	-	169	169	-	845	845	-	5층	
7-15	편익시설	1021-3	337.9	337.9	-	169	169	-	845	845	-	5층	
7-16	편익시설	1021-4	338.0	338.0	-	169	169	-	845	845	-	5층	
7-17	편익시설	1021-5	338.9	338.9	-	169	169	-	845	845	-	5층	
7-18	편익시설	1021-6	339.4	339.4	-	170	170	-	850	850	-	5층	

시설 번호	시설명	지번	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)						층수	비고
			기정	변경	증감	건축면적			건축연면적				
						기정	변경	증감	기정	변경	증감		
7-19	편익시설	1021-7	339.6	339.6	-	170	170	-	850	850	-	5층	
7-20	편익시설	1021-8	340.1	340.1	-	170	170	-	850	850	-	5층	
7-21	편익시설	1021-9	340.7	340.7	-	170	170	-	850	850	-	5층	
7-22	편익시설	1021-10	324.6	324.6	-	162	162	-	810	810	-	5층	
7-23	편익시설	1021-11	288.7	288.7	-	144	144	-	720	720	-	5층	
7-24	편익시설	1021-12	337.5	337.5	-	169	169	-	845	845	-	5층	
7-25	편익시설	1021-13	338.1	338.1	-	169	169	-	845	845	-	5층	
7-26	편익시설	1021-14	338.2	338.2	-	169	169	-	845	845	-	5층	
7-27	편익시설	1021-15	339.1	339.1	-	170	170	-	850	850	-	5층	
7-28	편익시설	1021-16	339.8	339.8	-	170	170	-	850	850	-	5층	
7-29	편익시설	1021-17	339.9	339.9	-	170	170	-	850	850	-	5층	
7-30	편익시설	1021-18	340.4	340.4	-	170	170	-	850	850	-	5층	
7-31	편익시설	1021-19	341.0	341.0	-	171	171	-	855	855	-	5층	
7-32	편익시설	1021-20	336.9	336.9	-	168	168	-	840	840	-	5층	
7-33	편익시설	1023-1	326.0	326.0	-	163	163	-	815	815	-	5층	
7-34	편익시설	1023-2	336.3	336.3	-	168	168	-	840	840	-	5층	
7-35	편익시설	1023-3	673.2	673.2	-	336	336	-	1,680	1,680	-	5층	
7-36	편익시설	1023-8											
7-37	편익시설	1023-4	336.4	336.4	-	168	168	-	840	840	-	5층	
7-38	편익시설	1023-5	330.8	330.8	-	165	165	-	825	825	-	5층	
7-39	편익시설	1023-6	327.6	327.6	-	164	164	-	820	820	-	5층	
7-40	편익시설	1023-7	336.5	336.5	-	168	168	-	840	840	-	5층	
7-41	편익시설	1023-9	336.3	336.3	-	168	168	-	840	840	-	5층	
7-42	편익시설	1023-10	331.3	331.3	-	166	166	-	830	830	-	5층	
7-43	편익시설	1541-1	12,310.5	12,310.5	-	4,300	4,300	-	21,500	21,500	-	5층	

시설 번호	시설명	지번	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)						층수	비고
			기정	변경	증감	건축면적			건축연면적				
						기정	변경	증감	기정	변경	증감		
7-44	편익시설	1542-1	361.0	361.0	-	181	181	-	543	543	-	3층	
7-45	편익시설	1542-4	357.0	357.0	-	179	179	-	537	537	-	3층	
7-46	편익시설	1542-5	399.2	399.2	-	200	200	-	600	600	-	3층	
7-47	편익시설	1542-8	366.9	366.9	-	183	183	-	549	549	-	3층	
7-48	편익시설	1542-9	367.1	367.1	-	184	184	-	552	552	-	3층	
7-49	편익시설	1542-12	472.1	472.1	-	236	236	-	708	708	-	3층	
7-50	편익시설	1542-2	280.5	280.5	-	140	140	-	420	420	-	3층	
7-51	편익시설	1542-3	267.1	267.1	-	134	134	-	402	402	-	3층	
7-52	편익시설	1542-6	377.3	377.3	-	189	189	-	567	567	-	3층	
7-53	편익시설	1542-7	367.2	367.2	-	184	184	-	552	552	-	3층	
7-54	편익시설	1542-10	367.6	367.6	-	184	184	-	552	552	-	3층	
7-55	편익시설	1542-11	501.2	501.2	-	251	251	-	753	753	-	3층	
7-56	편익시설	1543-1	1,683.5	1,683.5	-	842	842	-	3,368	3,368	-	4층	
7-57	편익시설	1543-2	466.6	466.6	-	233	233	-	932	932	-	4층	
7-58	편익시설	1543-3	387.6	387.6	-	194	194	-	776	776	-	4층	
7-59	편익시설	1543-4	496.2	496.2	-	248	248	-	992	992	-	4층	
7-60	편익시설	1547-1	442.4	442.4	-	221	221	-	884	884	-	4층	
7-61	편익시설	1547-4	459.8	459.8	-	230	230	-	920	920	-	4층	
7-62	편익시설	1547-5	459.3	459.3	-	230	230	-	919	919	-	4층	
7-63	편익시설	1547-8	458.9	458.9	-	229	229	-	916	916	-	4층	
7-64	편익시설	1547-9	453.4	453.4	-	227	227	-	908	908	-	4층	
7-65	편익시설	1550-1	403.0	403.0	-	202	202	-	808	808	-	4층	
7-66	편익시설	1550-4	776.3	776.3	-	388	388	-	1,552	1,552	-	4층	
7-67	편익시설	1550-5											
7-68	편익시설	1550-8	387.5	387.5	-	194	194	-	776	776	-	4층	
7-69	편익시설	1550-9	392.3	392.3	-	196	196	-	784	784	-	4층	

시설 번호	시설명	지번	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)						층수	비고
			기정	변경	증감	건축면적			건축연면적				
						기정	변경	증감	기정	변경	증감		
7-70	편익시설	1551-1	414.2	414.2	-	207	207	-	828	828	-	4층	
7-71	편익시설	1551-4	419.5	419.5	-	210	210	-	840	840	-	4층	
7-72	편익시설	1551-5	419.1	419.1	-	210	210	-	840	840	-	4층	
7-73	편익시설	1551-8	418.7	418.7	-	209	209	-	836	836	-	4층	
7-74	편익시설	1551-9	411.8	411.8	-	206	206	-	824	824	-	4층	
7-75	편익시설	1547-2	443.4	443.4	-	222	222	-	1,110	1,110	-	5층	
7-76	편익시설	1547-3	460.0	460.0	-	230	230	-	1,150	1,150	-	5층	
7-77	편익시설	1547-6	459.5	459.5	-	230	230	-	1,150	1,150	-	5층	
7-78	편익시설	1547-7	459.1	459.1	-	230	230	-	1,150	1,150	-	5층	
7-79	편익시설	1547-10	441.8	441.8	-	221	221	-	1,105	1,105	-	5층	
7-80	편익시설	1550-2	394.7	394.7	-	197	197	-	985	985	-	5층	
7-81	편익시설	1550-3	388.4	388.4	-	194	194	-	970	970	-	5층	
7-82	편익시설	1550-6	387.8	387.8	-	194	194	-	970	970	-	5층	
7-83	편익시설	1550-7	387.3	387.3	-	194	194	-	970	970	-	5층	
7-84	편익시설	1550-10	382.0	382.0	-	191	191	-	955	955	-	5층	
7-85	편익시설	1551-2	411.7	411.7	-	206	206	-	1,030	1,030	-	5층	
7-86	편익시설	1551-3	419.5	419.5	-	210	210	-	1,050	1,050	-	5층	
7-87	편익시설	1551-6	838.1	838.1	-	419	419	-	2,095	2,095	-	5층	(주) 청초수
7-88	편익시설	1551-7											
7-89	편익시설	1551-10	400.9	400.9	-	200	200	-	1,000	1,000	-	5층	
7-90	편익시설	1548-1	433.4	433.4	-	217	217	-	1,085	1,085	-	5층	
7-91	편익시설	1548-4	452.2	452.2	-	226	226	-	1,130	1,130	-	5층	
7-92	편익시설	1548-5	452.3	452.3	-	226	226	-	1,130	1,130	-	5층	
7-93	편익시설	1548-8	452.3	452.3	-	226	226	-	1,130	1,130	-	5층	
7-94	편익시설	1548-9	437.9	437.9	-	219	219	-	1,095	1,095	-	5층	

시설 번호	시설명	지번	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)						층수	비고
			기정	변경	증감	건축면적			건축연면적				
						기정	변경	증감	기정	변경	증감		
7-95	편익시설	1549-1	380.0	380.0	-	190	190	-	950	950	-	5층	
7-96	편익시설	1549-4	392.3	392.3	-	196	196	-	980	980	-	5층	
7-97	편익시설	1549-5	392.4	392.4	-	196	196	-	980	980	-	5층	
7-98	편익시설	1549-8	392.5	392.5	-	196	196	-	980	980	-	5층	
7-99	편익시설	1549-9	375.5	375.5	-	188	188	-	940	940	-	5층	
7-100	편익시설	1552-1	406.1	406.1	-	203	203	-	1,015	1,015	-	5층	
7-101	편익시설	1552-4	414.3	414.3	-	207	207	-	1,035	1,035	-	5층	
7-102	편익시설	1552-5	414.3	414.3	-	207	207	-	1,035	1,035	-	5층	
7-103	편익시설	1552-8	414.2	414.2	-	207	207	-	1,035	1,035	-	5층	
7-104	편익시설	1552-9	421.9	421.9	-	211	211	-	1,055	1,055	-	5층	
7-105	편익시설	1548-2	415.5	415.5	-	208	208	-	832	832	-	4층	
7-106	편익시설	1548-3	452.3	452.3	-	226	226	-	904	904	-	4층	
7-107	편익시설	1548-6	452.5	452.5	-	226	226	-	904	904	-	4층	
7-108	편익시설	1548-7	897.8	897.8	-	449	449	-	1,796	1,796	-	4층	
7-109	편익시설	1548-10											
7-110	편익시설	1549-2	390.7	390.7	-	195	195	-	780	780	-	4층	
7-111	편익시설	1549-3	392.1	392.1	-	196	196	-	784	784	-	4층	
7-112	편익시설	1549-6	392.1	392.1	-	196	196	-	784	784	-	4층	
7-113	편익시설	1549-7	392.1	392.1	-	196	196	-	784	784	-	4층	
7-114	편익시설	1549-10	383.4	383.4	-	192	192	-	768	768	-	4층	
7-115	편익시설	1552-2	836.8	836.8	-	418	418	-	1,672	1,672	-	4층	
7-116	편익시설	1552-11											
7-117	편익시설	1552-6	828.2	828.2	-	414	414	-	1,656	1,656	-	4층	
7-118	편익시설	1552-7											
7-119	편익시설	1552-10	423.2	423.2	-	212	212	-	848	848	-	4층	

시설 번호	시설명	지번	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)						층수	비고
			기정	변경	증감	건축면적			건축연면적				
						기정	변경	증감	기정	변경	증감		
7-120	편익시설	1556-1	436.1	436.1	-	87	87	-	261	261	-	3층	
7-121	편익시설	1556-2	434.9	434.9	-	87	87	-	261	261	-	3층	
7-122	편익시설	1556-3	434.0	434.0	-	87	87	-	261	261	-	3층	
7-123	편익시설	1556-4	506.3	506.3	-	101	101	-	303	303	-	3층	
7-124	편익시설	1556-5	506.3	506.3	-	101	101	-	303	303	-	3층	
7-125	편익시설	1544-1	7,579.5	7,579.5	-	800	800	-	4,000	4,000	-	15층	상징탑 H=72m
7-126	편익시설	1020-2	606.0	606.0	-	303	303	-	1,515	1,515	-	5층	
7-127	편익시설	1020-3	633.5	633.5	-	317	317	-	1,585	1,585	-	5층	
7-128	편익시설	1022-1	594.4	594.4	-	267	267	-	1,335	1,335	-	5층	
7-129	편익시설	1022-2	497.6	497.6	-	224	224	-	1,120	1,120	-	5층	
7-130	편익시설	1022-3	430.8	430.8	-	194	194	-	970	970	-	5층	
7-131	편익시설	1022-4	437.5	437.5	-	197	197	-	985	985	-	5층	
7-132	편익시설	1022-5	417.5	417.5	-	188	188	-	940	940	-	5층	
7-133	편익시설	1022-6	480.5	480.5	-	216	216	-	1,080	1,080	-	5층	
7-134	편익시설	1022-7	450.0	450.0	-	202	202	-	1,010	1,010	-	5층	
7-135	편익시설	1022-8	451.4	451.4	-	203	203	-	1,015	1,015	-	5층	
7-136	편익시설	1022-9	462.3	462.3	-	208	208	-	1,040	1,040	-	5층	
7-137	편익시설	1022-10	444.7	444.7	-	200	200	-	1,000	1,000	-	5층	
7-138	편익시설	1022-11	411.8	411.8	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-139	편익시설	1022-12	410.2	410.2	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-140	편익시설	1022-13	410.6	410.6	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-141	편익시설	1022-14	410.5	410.5	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-142	편익시설	1022-15	415.3	415.3	-	187	187	-	935	935	-	5층	
7-143	편익시설	1022-16	415.4	415.4	-	187	187	-	935	935	-	5층	
7-144	편익시설	1022-17	410.3	410.3	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-145	편익시설	1022-18	410.4	410.4	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-146	편익시설	1022-19	410.0	410.0	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-147	편익시설	1022-20	411.8	411.8	-	185	185	-	925	925	-	5층	

시설 번호	시설명	지번	부지면적(㎡)			시설규모(㎡)						층 수	비고
			기정	변경	증감	건축면적			건축연면적				
						기정	변경	증감	기 정	변경	증감		
7-148	편익시설	1022-21	412.0	412.0	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-149	편익시설	1022-22	410.7	410.7	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-150	편익시설	1022-23	411.2	411.2	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-151	편익시설	1022-24	411.7	411.7	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-152	편익시설	1022-25	416.9	416.9	-	188	188	-	940	940	-	5층	
7-153	편익시설	1022-26	404.5	404.5	-	182	182	-	910	910	-	5층	
7-154	편익시설	1022-27	411.8	411.8	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-155	편익시설	1022-28	411.0	411.0	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-156	편익시설	1022-29	410.8	410.8	-	185	185	-	925	925	-	5층	
7-157	편익시설	1022-30	411.9	411.9	-	185	185	-	925	925	-	5층	
소 계	관리시설지		74,928.3	74,928.3	-	-	-	-	-	-	-		
8-1	관리시설	1020-1	7,087.3	7,087.3	-	-	-	-	-	-	-		주차장
8-2	관리시설	1544-3	6,352.3	6,352.3	-	-	-	-	-	-	-		주차장
8-3	관리시설	1556-6	4,106.7	4,106.7	-	-	-	-	-	-	-		주차장
8-4	관리시설	1026-1 외	57,382.0	57,382.0	-	-	-	-	-	-	-		도로
소 계	기타시설지		77,096.5	77,096.5	-	270	270	-	270	270	-		
9-1	기타시설	1025-1	34,789.5	34,789.5	-	90	90	-	90	90	-	1층	화장실1개소 파고라9개소 매점1개소
9-2	기타시설	1543-5	4,963.0	4,963.0	-	-	-	-	-	-	-		파고라7개소
9-3	기타시설	1544-2	31,261.4	31,261.4	-	180	180	-	180	180	-	1층	화장실2개소 파고라11개소 매점2개소
9-4	기타시설	1556-7	1,238.0	1,238.0	-	-	-	-	-	-	-		완충녹지
9-5	기타시설	1558-1	1,505.3	1,505.3	-	-	-	-	-	-	-		완충녹지
9-6	기타시설	1559-3	3,339.3	3,339.3	-	-	-	-	-	-	-		호안

라. 기타사항

- 유원지 세부시설 조성계획상 건축연면적은 지하층을 제외한 면적으로 한다.
- 토지이용계획이 동일한 연접 2필지에 대하여 단일 개발을 허용하되, 각 부지 시설규모(건축면적, 건축연면적)의 합과 층수를 초과할 수 없음
- 마리나활성화 관련시설은 관계부서(관광과) 협의 필요

공 시 송 달 공 고

행정절차법 제21조(처분의 사전 통지) 규정에 따라 위반건축물 이행강제금 반복부과(2019년) 처분 통보 하였으나, 주소 불명 등의 사유로 반송되어 행정절차법 제14조(송달) 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

1. 제 목 : 건축법 위반건축물 이행강제금 반복부과 처분 통보 공시송달

2. 공고기간 : 2020 5. 15. ~ 2020. 5. 29.(14일간)

3. 공시송달대상자

성 명	주 소	내 용	부과액(원)	송달불능사유
주식회사 진원산업	강원도 속초시 밤골2길 13(교동)	건축법 위반에 따른 이행강제금 반복부과 대상 처분 통보	494,760	주소 불명
박 * 순	강원도 속초시 수북로 243(동명동)	"	583,170	"
엄 * 길	강원도 속초시 중앙로 127(금호동)	"	59,780	"
한 * 삼	강원도 속초시 중앙로147번길 16(중앙동)	"	61,920	"
심 * 흠	강원도 횡성군 강림면 주천강로 1327	"	156,280	"
최 * 선	강원도 속초시 청대마을길 20, 102동 305호(조양동, 속초조양코아루아파트)	"	456,140	"
전 * 경	강원도 속초시 대포항길 57(대포동)	"	266,910	"
박 * 배	경기도 안산시 상록구 충장로6길 36 201호(이동)	"	1,216,870	"
고 * 자	강원도 속초시 해오름로 66(대포동)	"	1,632,820	"
고 * 열	강원도 속초시 아바이마을길 4(청호동)	"	3,066,040	"
윤 * 영	강원도 속초시 영랑로4길 10, C동 102호(영랑동, 양우비치타워맨션)	"	7,344,000	"
권 * 미	강원도 속초시 방죽길 86(대포동)	"	16,215,550	"

4. 공시송달내용

건축법 제80조(이행강제금)제4항에 규정에 의거 위반건축물 이행강제금을 반복부과(2019년) 처분 통보 하였으나, 주소 불명 등의 사유로 반송되어 이를 공시송달 하오니 이해당사자께서는 이의가 있으면 공시 기간 내에 속초시 건축과(☎639-2472)로 연락주시기 바라며, 공시기간이 도래하면 행정절차법 제15조 규정에 의하여 본 서류는 본인에게 도달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.

2020. 5. 15.

속 초 시 장