

이용안내

내토지찾기

조상땅찾기

조상땅찾기는 상속인에게 토지소재지를 알려줌으로써 국민들의 재산권행사에 도움을 주고,

불법 부당한 행위로부터 국민의 재산권 보호를 지원하는 행정서비스입니다.

제공된 자료의 입력오류, 누락 등으로 인하여 등기부의 소유자와 다를 수 있으므로 반드시 등기부를 확인하시기 바랍니다.

● 신청자격

온라인 조상땅찾기는 사망한 토지 소유자의 재산 상속인이 직접 신청

- 2008년 이후 사망한 토지소유자의 재산만 조회 가능

- 사망자 주민번호, 가족관계증명서, 기본증명서로 상속관계가 확인이 가능한 경우에만 신청 가능

- 그 외인 경우(예: 사망자 이름만 알고있는경우, 2008년 이전 사망자 등)에는 사망한 토지소유자의 재산상속인이 직접 방문하여 신청

● 신청방법

조상땅찾기 버튼 클릭 후 본인인증 화면에서 인증서 본인인증 통해 실명확인, 조회 대상자 정보 입력 후 신청

- 신청기관 담당자의 승인 후 조회 가능



조상땅찾기란?



조상땅
찾기

* '95년 최초 시행,
'21년 기준 459,791건(528,958명) 신청 받아
171,344명(714,253필지) 제공



불의의 사고 등으로 인하여 갑작스런 사망으로 후손들에게 조상이 소유한 토지의 소재를 알려주는 제도

조상땅찾기 신청 전 필수 확인사항

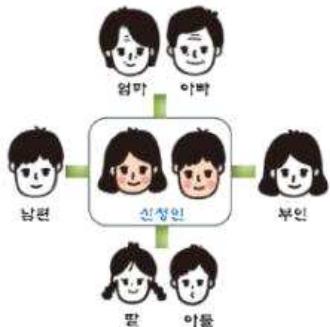
- 조상님 (피상속자) 성명(주민번호) 확인!
- 상속자의 자격이 갖춰져 있는지 확인!

조회 대상

2008.1.1 이후 사망한 부모, 배우자, 자녀

신청 자격

기본증명서와 가족관계증명서로 사망자와 상속관계 확인이 가능한 1순위 상속인



단, 대상자의 주민등록번호로만 조회 가능

기본증명서(상세)		예시		가족관계증명서(상세)																																					
등록기준일	출생부고	00년 00월 00일 00분		등록기준일	출생부고																																				
구분	상·계·대·종			구분	상·계·대·종																																				
성명	[가족관계증명서] 2008년 01월 01일			성명	국민등록증[本名]																																				
학년	[기본증명서] 가족관계증명서 등록 증여 권한 법률 보호 제1호제1항			생년	1951년 01월 01일																																				
직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			성별	남																																				
구분	상·계·대·종			종별	夫																																				
학년	[가족관계증명서] 2008년 01월 01일			부인	국민등록증[本名]																																				
직위	[기본증명서] 가족관계증명서 등록 증여 권한 법률 보호 제1호제1항			구분	상·계·대·종			성명	[기본증명서] 2008년 01월 01일			학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			구분	상·계·대·종			성명	[기본증명서] 2008년 01월 01일			학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			※ 기본증명서는 가족관계증명서로 기록사항과 통일성을 운영합니다.					
구분	상·계·대·종			성명	[기본증명서] 2008년 01월 01일			학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			구분	상·계·대·종			성명	[기본증명서] 2008년 01월 01일			학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			※ 기본증명서는 가족관계증명서로 기록사항과 통일성을 운영합니다.									
성명	[기본증명서] 2008년 01월 01일			학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			구분	상·계·대·종			성명	[기본증명서] 2008년 01월 01일			학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			※ 기본증명서는 가족관계증명서로 기록사항과 통일성을 운영합니다.													
학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			구분	상·계·대·종			성명	[기본증명서] 2008년 01월 01일			학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			※ 기본증명서는 가족관계증명서로 기록사항과 통일성을 운영합니다.																	
직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			구분	상·계·대·종			성명	[기본증명서] 2008년 01월 01일			학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			※ 기본증명서는 가족관계증명서로 기록사항과 통일성을 운영합니다.																					
구분	상·계·대·종			성명	[기본증명서] 2008년 01월 01일			학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			※ 기본증명서는 가족관계증명서로 기록사항과 통일성을 운영합니다.																									
성명	[기본증명서] 2008년 01월 01일			학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			※ 기본증명서는 가족관계증명서로 기록사항과 통일성을 운영합니다.																													
학년	[기본증명서] 2008년 01월 01일			직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일			※ 기본증명서는 가족관계증명서로 기록사항과 통일성을 운영합니다.																																	
직위	[기본증명서] 2008년 01월 01일																																								
※ 기본증명서는 가족관계증명서로 기록사항과 통일성을 운영합니다.																																									

※ 기본증명서로 조회대상자 사망사실 확인 및 가족관계증명서로 신청인의 상속권(가족관계) 확인

